



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2017/C1/OBR/005**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-02-2017 a las 13:13 horas.



Ejecución obras de reforma de la Sede Social de la Territorial de Levante de MAZ M.C.S.S. nº 11, sita en Elche

→ Valor estimado del contrato 549.615,15 EUR.

→ Importe 554.195,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 458.012,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante / Alacant Sede Social de la Territorial de Levante de MAZ M.C.S.S. nº 11, sita en Elche. Elche

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ELCHE MEMORIA COMPLETA.pdf](#)

→ [ELCHE PLANOS 01 ARQ.pdf](#)

→ [ELCHE PLANOS 02 INST.pdf](#)

→ [ELCHE PRESUPUESTO COMPLETO.pdf](#)

→ [ESS ELCHE MEMORIA.pdf](#)

→ [ESS ELCHE PLANOS.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Procedimiento General, importe no armonizado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IL_OGR1h7Q34QK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 12 - Sanidad

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.maz.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hWlh5W7e6YA%3D>

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4

→ (50001) Zaragoza España

→ ES243

Contacto

→ Teléfono 976301360

→ Fax 976748038

→ Correo Electrónico contratacion@maz.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4
→ (50001) Zaragoza España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4
→ (50001) Zaragoza España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/03/2017 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura económica Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 28/04/2017 a las 13:00 horas
→ Apertura económica Sobre C

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4
→ (50001) Zaragoza España

Lugar

→ Sede Social MAZ

Dirección Postal

→ C/ Sancho y Gil, 2-4
→ (50001) Zaragoza España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución obras de reforma de la Sede Social de la Territorial de Levante de MAZ M.C.S.S. nº 11, sita en Elche

→ Valor estimado del contrato 549.615,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 554.195,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 458.012,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Sede Social de la Territorial de Levante de MAZ M.C.S.S. nº 11, sita en Elche.

→ Subentidad Nacional Alicante / Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Plaza Congreso Eucarístico, 1

→ (03001) Elche España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: 1 año de garantía

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los diez últimos años, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Criterio de selección: Certificados de los diez últimos años donde se refleje haber realizado obras análogas cuyo volumen de facturación se igual o superior al 50 % del presupuesto máximo de licitación. Ver Anexo III Pliego Condiciones Ejecución

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Criterio de selección: Currículum Vitae que acredite la experiencia de: Jefe de obra y Encargado de Obra. Ver Anexo III Pliego Condiciones Ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Criterio de selección: El volumen de negocios global del licitador de los dos últimos ejercicios (2015 y 2016), deberá ser igual o superior al presupuesto máximo de licitación, IVA excluido. Se acreditará dicho extremo mediante declaración expresa responsable del licitador. Si se trata de empresas de nueva creación, la solvencia económica y financiera se justificará con la cifra de negocios del periodo correspondiente a la actividad de la empresa. Ver Anexo III Pliego Condiciones Ejecución

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora en los plazos. Mejora de los plazos de transcurso de las obras, considerando que la Planta Tercera debe estar finalizada en el plazo máximo de dos (2) meses. Cuantificación en semanas. Se valorará cada semana que se reduzca el plazo de entrega de la obra totalmente limpia a razón de dos (2) puntos por semana reducida.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis general obra. 1.1 Memoria técnica del estudio de ejecución de la obra desarrollando el proyecto, en la que adicionalmente se analicen las dificultades más relevantes, así como posibles errores u omisiones y se estudien posibles soluciones.
 - Ponderación : 15
- Análisis general obra. 1.2 Memoria de coordinación en la que el ofertante analice y valore las necesidades de coordinación con otros contratistas con los que concurra en obra, o con la actividad del propio Centro, explicando las acciones a llevar a cabo por su parte con el fin de evitar interferencias con la actividad del Centro.
 - Ponderación : 3
- Programa de obra. 2.1 Planificación detallada de las diferentes actividades previstas para llevar a cabo la totalidad de la obra objeto de las presentes bases, con oferta de plazo total, fechas de comienzo y fin de tareas y ruta crítica. Se valorará el grado de desglose de las actividades críticas y su relación para alcanzar los hitos exigidos. Se presentarán diagrama de GANTT desarrollando los trabajos diariamente. Se incluirá documento en soporte informático, preferentemente Microsoft Project.
 - Ponderación : 15
- Programa de obra. 2.2 Desglose de hitos. Planteamiento de los principales hitos de control para seguimiento de la ejecución de las obras, en las que se establecerán al menos los hitos de: finalización de demoliciones, colocación de máquinas de climatización en techo, colocación de cuadros eléctricos, suministro de luminarias, suministro de depósito de incendios, finalización Planta Tercera, finalización Planta Segunda, finalización Planta Primera, legalizaciones de instalaciones, finalización de obra.
 - Ponderación : 5
- Programa de obra. 2.3 Diagramas de medios materiales y humanos que el concursante va a utilizar en cada fase de la misma. La disposición de medios debe ser acorde a las características de la planificación propuesta y se deberá hacer referencia a sus actividades. Se incluirá tanto el personal de plantilla como la mano de obra directa por especialidades, incluyendo un diagrama temporal.
 - Ponderación : 3
- Seguridad y salud en la obra. 3.1 Memoria técnica concreta del estudio de las actuaciones previstas en prevención de riesgos laborales para desarrollar la obra, en desarrollo del Estudio de Seguridad y Salud del proyecto. Detalle del índice de incidencia del concursante mantenido en los últimos 5 años.
 - Ponderación : 3

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 60 %

→ 1 nivel máximo de subcontratación respecto a la empresa adjudicataria

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000002362180 | UUID 2017-132860 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 28 Feb 2017 13:13:34:235 CET N.Serie
112024306225068066731424256272085353096 Autoridad 4: C=ES,O=FNMT-RCM,OU=CERES,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM