



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE JUSTICIA E INTERIOR SITAS EN PLAZA DE LA GAVIDIA 10, CALLE ZARAGOZA 8 Y CALLE MUÑOZ TORRERO 1, ASÍ COMO DEL LOCAL DE CALLE VALLE 17.

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACION

Presupuesto	4 de abril de 2017
Licitación	SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE JUSTICIA E INTERIOR SITAS EN PLAZA DE LA GAVIDIA 10, CALLE ZARAGOZA 8 Y CALLE MUÑOZ TORRERO 1, ASÍ COMO DEL LOCAL DE CALLE VALLE 17.
Importe	178.832,00 €
Entidad Contratante	Consejería de Justicia e Interior. Secretaría General Técnica
Fecha de Presentación	08/05/2017
Clasificación	O-1-a

GESTIÓN INTEGRAL. DESGLOSE DE TAREAS
1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

PROPUESTA TECNICA: se valorará hasta un máximo de 25 puntos la Propuesta Técnica presentada por los licitadores, que deberá constar de la siguiente documentación:

- A) Propuesta detallada de mantenimiento preventivo que se propone desarrollar, referida al mantenimiento integral y gestión técnica de los edificios, estructurada de acuerdo a los diferentes apartados del Anexo B del PPT. Exposición de los criterios fundamentales del programa desarrollado y atribución de medios personales y materiales al mismo.....5 puntos.
- B) Programación para la vigilancia, conducción y explotación de las instalaciones comprendidas en el mantenimiento integral y gestión técnica de los edificios, estructurada de acuerdo a los diferentes apartados del Anexo B del Pliego de Prescripciones Técnicas. Exposición de los criterios fundamentales del programa desarrollado y atribución de medios personales y materiales al mismo.....5 puntos.
- C) Evaluación de los medios precisos para la atención del mantenimiento correctivo.....5 puntos.

- D) Programación de sustituciones previstas y evaluación de la metodología y de los medios precisos para llevarlas a cabo.....5 puntos.
- E) Relación de herramientas, equipos y medios auxiliares, por encima del mínimo fijado en el PPT.....5 puntos.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en Forma y plazo

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	1.950 €
Bonificación por éxito	1.950 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: Se facturará a la comunicación de la propuesta de adjudicación.
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

4 de abril de 2017



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U