



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS SISTEMAS E INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LOS CENTROS PERTENECIENTES A LOS DISTRITOS SANITARIOS ALMERÍA Y PONIENTE, ADSCRITOS A LA PLATAFORMA DE LOGÍSTICA SANITARIA DE ALMERÍA.

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	11 de junio de 2017
Licitación	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS SISTEMAS E INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LOS CENTROS PERTENECIENTES A LOS DISTRITOS SANITARIOS ALMERÍA Y PONIENTE, ADSCRITOS A LA PLATAFORMA DE LOGÍSTICA SANITARIA DE ALMERÍA.
Importe	407.272,80 €
Entidad Contratante	Servicio Andaluz de Salud
Fecha de Presentación	17/07/2017
Clasificación	P-3-2

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Designación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
· MEDIDAS ORGANIZATIVAS Y RECURSOS ASIGNADOS.

Organización, gestión y programa de mantenimiento de primera intervención, correctivo, preventivo y técnico legal a desarrollar, así como planes de coordinación para mejorar los tiempos de respuesta y calidad del servicio prestado.

Haciendo hincapié en los siguientes puntos:

- Calendario de mantenimientos preventivos por centro
 - Desglose de tareas por tipo de mantenimiento: lista de tareas a realizar por tipo de mantenimiento y equipo, formato (check list)
 - Nº de Almacenes de piezas y su situación geográfica
 - Nº de oficinas base de los técnicos y su situación, con justificación de tiempos de respuesta.
 - Aplicación informática: plazo para su implantación funcionalidad y niveles de acceso diferenciado para los centros asistenciales y para responsables de los Distritos.
- Capacidad de comprobación y almacenamiento de parámetros críticos con sus límites para posterior análisis
- Informes periódicos: tipos y periodicidad, nº de intervenciones, explotación de datos de los partes correctivos y preventivos realizados.
 - Ficha de características técnicas de cada equipo/instalación: Acceso, contenido y facilidad de actualización
 - Historial de averías de cada equipo: Acceso, contenido y facilidad de actualización
 - Planos de instalaciones y relacionadas con inventario.Plazo de realización, formato

electrónico

- Inventario: plazo de verificación y actualización
- informe de estado inicial de las instalaciones: Plazo de presentación y propuestas de corrección y o mejoras, por centro
- Disponibilidad 24 horas: forma de resolución y organización

Maquinaria, equipos, herramientas y medios materiales empleados en la ejecución del contrato.

- Descripción detallada de: Maquinaria, equipos, herramientas y medios materiales
- Vehículos dedicados legalizados para transporte de gases
- Listado de Piezas en stock para reparaciones

Recursos humanos disponibles, considerándose estos idóneos para el servicio, indicando como y en qué medida se ponen a disposición del Contrato, haciendo referencia a los tiempos de respuesta.

- Personal dedicado al contrato, su titulación y autorización para manipulación de gases fluorados

Se tendrá en cuenta: el nivel de detalle utilizado en la definición; el nivel de concreción y la ausencia de incertidumbres en la propuesta; así como la eficiencia de las soluciones propuestas.

· **INFORME DE RECONOCIMIENTO DE LAS INSTALACIONES.**

Para la valoración de este apartado se tendrá presente el contenido del informe de reconocimiento realizado por las distintas empresas licitadoras valorando tanto la inclusión de todos los centros como la exhaustividad que presente. Así mismo se tendrá presente su correspondencia con la situación real de los equipos. Toda la documentación aportada por los licitadores y que pretendan que sea valorada deberá presentarse de forma ordenada.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en forma y plazo.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.500 €
Bonificación por Éxito	2.500 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

11 de junio de 2017



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U