



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CNMY17/DGPAT/49**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2017 a las 11:38 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Realización de obras de adecuación en el inmueble propiedad de la Generalitat y adscrito a la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico situado en en Valencia, en C/ Palau 12 y 14

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 7.426.776,54 EUR.

→ **Importe** 7.426.776,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 6.183.286,4 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 15 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València

Conselleria de Hacienda y Modelo Economico Valencia

→ **Clasificación CPV**

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I.pdf**

→ **ANEXOS II y SS al PCAP.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LPpDAG3itToQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal** 28 - Economía y Hacienda

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yULip1nWzBkOK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palau, 12

→ (46003) Valencia España

→ ES523

Contacto

→ **Teléfono** 961613291

→ **Fax** 961613055

→ **Correo Electrónico** contratacion_hacienda@gva.es

Proveedor de Pliegos

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/08/2017 a las 15:00

Dirección Postal

→ Palau, 12
→ (46003) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

Dirección Postal

→ Palau, 12
→ (46003) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2017 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Apertura sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 04/09/2017 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

Dirección Postal

→ Palau, 12
→ (46003) Valencia España

Lugar

→ Conselleria de Hacienda y Modelo Economico

Dirección Postal

→ Palau, 12 y 14
→ (46003) Valencia España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/07/2017

Objeto del Contrato: Realización de obras de adecuación en el inmueble propiedad de la Generalitat y adscrito a la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico situado en Valencia, en C/ Palau 12 y 14

→ Valor estimado del contrato 7.426.776,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.426.776,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.183.286,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Conselleria de Hacienda y Modelo Economico

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ palau, 12 y 14

→ (46003) Valencia España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Se acreditará mediante una relación de las obras de los diez últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato. En caso de UTEs ver Pliegos
- Otros - El adjudicatario destinará el siguiente equipo mínimo vinculado a la obra: Jefe de obra: dedicación completa durante la ejecución de toda la obra. Título de Arquitecto técnico o equivalente. Encargado de obra: dedicación completa durante la ejecución de toda la obra. Recurso Preventivo: dedicación parcial. Título de Arquitecto técnico o equivalente. Jefe de obra en arqueología: dedicación completa durante la ejecución de los trabajos correspondientes. Título de arqueólogo 3 peones especialistas en arqueología.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se acreditará mediante una declaración sobre el volumen anual de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Dicho volumen de negocio deberá alcanzar como mínimo el presupuesto de licitación. En caso de UTEs ver Pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : $\text{plazo mínimo} * 15 / \text{plazo a puntuar}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : $(\text{oferta a puntuar} - \text{PG}) * 5 / (\text{oferta a puntuar} - \text{PG})$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : $\text{oferta mínima} * 45 / \text{oferta a puntuar}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- análisis proyecto y afecciones
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- programación y organización de los trabajos
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38
→ (28071) madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Avenida General Peron 38
→ (28071) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica