



Documento de Pliegos

Número de Expediente **201800002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-06-2018 a las 09:25 horas.



La ejecución de las obras correspondientes a la I Fase de la Actuación Singular de Reposición y Reurbanización de la Urbanización Las Chumberas, San Cristóbal de La Laguna, Tenerife, Canarias.

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 15.478.829,88 EUR.

→ **Importe** 15.620.997,22 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 15.478.829,88 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 32 Mes(es)

→ **Observaciones:** Plazo máximo de ejecución de las obras previsto: 32 meses. Ver anexo al Pliego de Condiciones Particulares (punto 3).

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Certif Aprob 118Vvdas Chumberas.pdf**

→ **Certif Aprob 79Vvdas Chumberas.pdf**

→ **Certif Aprob Demolicion Chumberas.pdf**

→ **Informe ICV LAS CHUMBERAS 118 VIVIENDAS.pdf**

→ **Informe ICV LAS CHUMBERAS 79 VIVIENDAS.pdf**

→ **Informe Las Chumberas NO DIVISION Lotes 2018 06 01.pdf**

→ **Notif Resol GULL Proy Urb Chumberas 07 03 2018.pdf**

→ **Notif Resol GULL Proy Urb Chumberas 29 11 2017.pdf**

→ **Documento adicional**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES70 Canarias Urbanización Las Chumberas, San Cristóbal de La Laguna, Tenerife, Islas Canarias.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t9ESPIAQu7uXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.muvisa.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vnsn8jRe32AQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de la Junta Suprema, 15
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España
→ ES70

→ Teléfono 922825840
→ Fax 922255879
→ Correo Electrónico gerencia@muvisa.com

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/07/2018 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Junta Suprema, 15
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

Dirección Postal

→ Plaza de la Junta Suprema, 15
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/07/2018 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE Nº 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/09/2018 a las 13:30 horas
→ Fecha inicialmente prevista. La convocatoria se realizará con una antelación mínima de tres días. Ver anexo al Pliego de Condiciones Particulares (punto 11).

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

APERTURA SOBRE Nº 2

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 08/08/2018 a las 13:30 horas
→ Fecha inicialmente prevista. Ver Anexo al Pliego de Condiciones Particulares. (punto 11).

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

Dirección Postal

→ Plaza de la Junta Suprema, 15
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/06/2018

Objeto del Contrato: La ejecución de las obras correspondientes a la I Fase de la Actuación Singular de Reposición y Reurbanización de la Urbanización Las Chumberas, San Cristóbal de La Laguna, Tenerife, Canarias.

→ Valor estimado del contrato 15.478.829,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.620.997,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 15.478.829,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo máximo de ejecución de las obras previsto: 32 meses. Ver anexo al Pliego de Condiciones Particulares (punto 3).

→ Lugar de ejecución

→ Urbanización Las Chumberas, San Cristóbal de La Laguna, Tenerife, Islas Canarias.

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Ver Pliego de Condiciones Particulares (punto 8).

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 9 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

→ G6-1-Obras viales sin cualificación específica.(inferior o igual 150.000 euros)

→ I6-2-Distribución en baja tensión.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

Criterio objetivo: Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Criterio objetivo: Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Criterio objetivo: Oferta económica.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Criterio objetivo: Plan de mantenimiento de instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Criterio objetivo: Reducción en el plazo de ejecución de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterio subjetivo: Programa de intervención

→ Ponderación : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna, SAU, MUVISA**

→ Sitio Web <https://www.muvisa.com/>

Dirección Postal

→ Plaza Junta Suprema, 15

→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Contacto

→ Teléfono +34 922825840

→ Correo Electrónico viviendas@muvisa.com