



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

**ONSTRUCCIÓN SALA DE USOS MÚLTIPLES EN BARRIADA DE
BERMEJO DE ÁLORA. MÁLAGA.**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACION

Presupuesto	4 de julio de 2018
Licitación	CONSTRUCCIÓN SALA DE USOS MÚLTIPLES EN BARRIADA DE BERMEJO DE ÁLORA. MÁLAGA.
Importe	422.460,24 EUR.
Entidad Contratante	Alcaldía del Ayuntamiento de Álora
Fecha de Presentación	30/07/2018
Clasificación	Según Pliego

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.
-

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

1) Contenido y desarrollo de los trabajos a realizar. (De 0 a 11 puntos). Entre otros aspectos que el licitador considere convenientes se deberá hacer referencia a:

Descripción pormenorizada de los procesos de ejecución de cada partida, debiendo detallarse las soluciones constructivas que se van a seguir en la obra y su orden, así como la maquinaria y medios auxiliares empleados para cada partida

Se deberá de reflejar la problemática de la zona de actuación, especialmente respecto a la actividad escolar, accesos rodados, peatonales, cortes de calle, pasos alternativos, suministros de abastecimiento de instalaciones requeridos, etc.

Localización de instalaciones afectadas, saneamiento, agua, electricidad. Conocimiento de su normativa (canalizaciones, acometidas, posibilidad de nuevas previsiones que se deban dejar) (tipos de arquetas, cableado, canalizaciones, material), estudio de las mismas existentes en proyecto.

Detalle que especifique el acotado de la obra en los periodos existente entre las jornadas de trabajo que permitan la seguridad en la zona y convivencia con actividades escolares. Solo identificación en plano y ortofoto.

Desalojo de escombros, puntos de acopio de material, suministro de material y traslado. Solo identificación mediante plano.

Plan de presentación de materiales de acabados en obra, que deberá recoger las siguientes previsiones incluidas en la programación de obra: Fecha de presentación de materiales de acabados para la elección por parte de la dirección facultativa, Fecha límite de elección de los mismos, Fecha de colocación y puesta en obra

2) Personal, instalaciones, equipos y medios a destinar a la obra (De 0 a 5 puntos)

Personal que la empresa se compromete a adscribir a la obra, así como su grado de adscripción y desglose, idoneidad y suficiencia de los medios propuestos, Plan de trabajo. (Se deberá de presentar además el Anexo III debidamente cumplimentado)

Entre otros aspectos, se deberá hacer referencia a:

Identificación y currículum del jefe y del encargado de obra, donde solo se detallen obras similares a las recogidas en el pliego, y la permanencia en obra de ambos durante la duración de los trabajos.

Identificación detallada del personal adscrito a la obra y detalle de permanencia de los distintos equipos durante los trabajos (se deberá especificar por partidas donde se pueda comprobar la adscripción a la obra del personal, en cada fase de la misma que permita su comprobación durante la ejecución)

Identificación y disponibilidad de la maquinaria necesaria para las obras objeto del pliego (se valorará la adecuación o no de la maquinaria al caso concreto de que se trata).

El licitador debe tener en cuenta, al menos un 20% del personal incorporado a la obra tendrán que ser desempleadas. El porcentaje se computará en relación al número de trabajadores necesarios para la realización de la obra en su totalidad.

3) Propuesta de reducción de plazos y racionalidad, adecuación y viabilidad de la programación de las obras propuestas (De 0 a 4 puntos)

Coherencia de la documentación complementaria (PERT, estudio el tiempo y actividades) de la que se deduzcan las previsiones del diagrama de barras.

Plan de trabajo propuesto. Racionalidad de los importes a certificar y viabilidad del cumplimiento de plazos

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en forma y plazo

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	1.800 €
Bonificación por Éxito	1.800 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

4 de julio de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE