



Documento de Pliegos

Número de Expediente **162/9**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-06-2018 a las 12:30 horas.



Ejecución de obras de rehabilitación del antiguo almacén de aceites del Parque Marxalenes para centro cívico y cultural para personas mayores y Museo del Aceite.

→ Valor estimado del contrato 1.501.245,31 EUR.

→ Importe 1.816.506,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.501.245,31 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: 18 meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo Positiva.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES523 Valencia/València Antiguo Almacén de Aceites del Parque Marxalenes, de València València

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [autorizacion arqueologica 18-2216-E.pdf](#)

→ [CRITERIOS DE VALORACION ACEITERA S PROYECTOS URBANOS.pdf](#)

→ [Estudio geotecnico 2003.pdf](#)

→ [PROYECTO EJECUCION.pdf](#)

→ [SUBSANACION REPAROS.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=33EsagAly7%2BiEJrVrqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aumsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rki83nmbG%2FIQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª
→ (46023) València España
→ ES523

→ Teléfono +34 963371101
→ Fax +34 963371113
→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Proveedor de Pliegos

→ S.A.M. Actuaciones Urbanas de València
→ Sitio Web <https://www.aumsa.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/09/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª
→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101
→ Fax +34 963371113
→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Recepción de Ofertas

→ S.A.M. Actuaciones Urbanas de València
→ Sitio Web <https://www.aumsa.es>

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª
→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101
→ Fax +34 963371113
→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/09/2018 a las 14:00
→ Observaciones: Presentación de ofertas en las oficinas de AUMSA, de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas. No cabe la presentación de ofertas por medio de servicios postales.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ ACTO DE APERTURA PÚBLICA DOCUMENTACIÓN

Proveedor de Información adicional

→ S.A.M. Actuaciones Urbanas de València
→ Sitio Web <https://www.aumsa.es>

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª
→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101
→ Fax +34 963371113
→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Lugar

→ Oficinas Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

RELATIVA A CRITERIOS CUANTIFICABLES DE
FORMA AUTOMÁTICA

Dirección Postal

→ Antiga Senda de Senent, nº8-6ª
→ (46023) València España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : El día y la hora para la apertura pública se notificará a los licitadores mediante correo electrónico y se publicará en el Perfil de Contratante.

Otros eventos

APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 05/10/2018 a las 12:00 horas
→ ACTO DE APERTURA PÚBLICA DE LA
DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS
CUANTIFICABLES MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR

Lugar

→ Oficinas Sociedad Anónima Municipal Actuaciones
Urbanas de València

Dirección Postal

→ Antiga Senda de Senent nº 8-6ª
→ (46023) València España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : El día y la hora para la apertura pública se notificará a los licitadores mediante correo electrónico y se publicará en el Perfil de Contratante.

Objeto del Contrato: Ejecución de obras de rehabilitación del antiguo almacén de aceites del Parque Marxalenes para centro cívico y cultural para personas mayores y Museo del Aceite.

→ Valor estimado del contrato 1.501.245,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.816.506,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.501.245,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: 18 meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo Positiva.

→ Lugar de ejecución

→ Antiguo Almacén de Aceites del Parque Marxalenes, de València

→ Condiciones Se estará a lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ Parque Marxalenes, de València

→ (46009) València España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: No, de conformidad con el punto 6 del cuadro de características.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Se estará a lo previsto en la cláusula 39 del PCAP

→ Consideraciones de tipo ambiental - Se estará a lo previsto en la cláusula 39 del PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Se estará a lo previsto en la cláusula 39 del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Ver Cuadro de Características del Pliego de Condiciones Administrativas apartado 15

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Ver Cuadro de Características del Pliego de Condiciones Administrativas apartado 15

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE B

→ Descripción DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Capacidad técnica y económica de las empresas participantes en la ejecución de la obra

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Estudio Técnico y constructivo de la obra y planning de ejecución de obra

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ S.A.M. Actuaciones Urbanas de València

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.aumsa.es>

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª

→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101

→ Fax +34 963371113

→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Subcontratación permitida

→ Se estará a lo dispuesto en la cláusula 38 del PCAP

ID 0000003031369 | UUID 2018-209330 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 29 Jun 2018 12:30:53:405 CEST N.Serie
124543562461576736174391475423235478458 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016