



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2018/00944**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-10-2018 a las 11:52 horas.



Construcción de un edificio dotacional en el solar del antiguo mercado de Puerta Bonita, en la calle Eduardo Morales, 28 del distrito de Carabanchel. Ayuntamiento de Madrid

→ Valor estimado del contrato 4.356.291,31 EUR.

→ Importe 5.271.112,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.356.291,31 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Madrid

→ Clasificación CPV

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC 00944.xml](#)

→ [INSTRUCCIONES DEUC 944.pdf](#)

→ [Presto Puerta Bonita.zip](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaAnejos1.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaAnejos2.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaESS.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaPlanosARQ.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaPlanosESTR.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaPlanosINS.pdf](#)

→ [ProyectoPuertaBonitaPresupuesto.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MazYLUmMvdyXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNBUneh%2BRkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

Contacto

→ Teléfono +34 914802780

→ (28014) Madrid España
→ ES300

→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/11/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/11/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Apertura sobre oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 21/11/2018 a las 10:00 horas
→ Acto público de información de licitadores admitidos y de apertura de sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Proveedor de Información adicional

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda. Todas las consultas deberán realizarse a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371

Lugar

→ Sala de Reuniones

Dirección Postal

→ Alcalá, 45 - planta -1
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 14/11/2018 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sala de Reuniones

Dirección Postal

→ Alcalá, 45 - planta -1
→ (28014) Madrid España

Objeto del Contrato: Construcción de un edificio dotacional en el solar del antiguo mercado de Puerta Bonita, en la calle Eduardo Morales, 28 del distrito de Carabanchel. Ayuntamiento de Madrid

→ Valor estimado del contrato 4.356.291,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.271.112,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.356.291,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - De conformidad con el apartado 25 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Artículo 88.1 a) de la LCSP. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: La solvencia técnica exigida se acreditará mediante la presentación de una relación (firmada por el representante legal), de las obras ejecutadas en trabajos del grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el presente contrato, en el año de mayor ejecución de los cinco últimos, exigiéndose que el importe anual acumulado en dicho año sea igual o superior a 2.613.774,79 euros, IVA excluido, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 a) de la LCSP. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Se exige

un volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 3.733.963,98 euros. Este volumen anual de negocios se acreditará mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DEUC y Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, en su caso, la documentación del apartado 19 del Anexo I del citado pliego.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Incremento de plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Medidas ambientales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra

→ Ponderación : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
→ (28010) Madrid España

ID 0000003283100 | UUID 2018-418812 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 15 Oct 2018 11:54:07:635 CEST N.Serie
46779332419860521564624239134180510406 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016