



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

**EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION DE 42 VIVIENDAS
(VPPB) EN LAS PARCELA 27.3 SOTO DE HENARES EN
TORREJON DE ARDOZ**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACION

Presupuesto	19 de diciembre de 2017
Licitación	EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION DE 42 VIVIENDAS (VPPB) EN LAS PARCELA 27.3 SOTO DE HENARES EN TORREJON DE ARDOZ
Importe	4.150.000 €
Entidad Contratante	Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Torrejón de Ardoz
Fecha de Presentación	01/02/2018
Clasificación	C-TODAS-6

GESTIÓN INTEGRAL. DESGLOSE DE TAREAS

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

- Criterios evaluables mediante Juicio de Valor

- Oferta Técnica . Hasta un máximo de 150 puntos Se valorará especialmente:

- Grado de estudio y análisis de la obra y de sus medidas para obtener el mejor edificio medio ambientalmente sostenible y de accesibilidad máxima. Hasta 50 puntos.
- Coherencia técnica entre la propuesta y el plazo recogido en cada oferta. Hasta 50 puntos.
- Informe-memoria justificativa de la oferta presentada. Hasta 50 puntos.

- b) Mejoras. Hasta un máximo de 50 puntos Se valorará especialmente:

- Mejoras constructivas que no supongan variación de precio ni aumento de plazo. Hasta 30 puntos.
- Medidas, actuaciones complementarias y mejoras sobre las previstas en los Proyectos o en el presente pliego. Hasta 20 puntos.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en FORMATO DIGITAL

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	3.250 €
Honorario a éxito	3.250 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

19 de diciembre de 2017



Fado: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U