



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS PARA LA REPARACIÓN INTEGRAL DE CUBIERTAS EN
LOS SIGUIENTES EDIFICIOS: AULARIO I, AULARIO II, AULARIO
IV Y BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE ALMERÍA**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	11de diciembre de 2017
Licitación	OBRAS PARA LA REPARACIÓN INTEGRAL DE CUBIERTAS EN LOS SIGUIENTES EDIFICIOS: AULARIO I, AULARIO II, AULARIO IV Y BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE ALMERÍA
Importe	985.581,55 €
Entidad Contratante	UNIVERSIDAD DE ALMERÍA
Fecha de Presentación	12/01/2018
Clasificación	C-7-4

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

B) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE CRITERIOS DE VALOR: MÁXIMO 30 PUNTOS

B1) Estudio del proyecto y de la obra. MÁXIMO 17 PUNTOS.

Se consideran, principalmente, como características más importantes:

- Conocimiento del proyecto, materiales y sistemas de ejecución propuestos por el proyectista.
- Planificación de los equipos y los medios auxiliares para cumplir los plazos. Programa de trabajo.
- Implantación de las obras y afección a edificios contiguos, tránsito de personas, ruidos y polvo.
- Medidas correctoras propuestas.

B2) Medidas de optimización, eficiencia y sostenibilidad. MÁXIMO 5 PUNTOS.

Se considerarán, principalmente, como características más importantes:

- Aquellas acciones que reduzcan el vertido de CO₂, durante la ejecución de las obras, así como durante la vida útil del edificio. No podrán suponer un incremento ni baja en el precio ofertado.

B3) Garantías/mantenimiento. MÁXIMO 8 PUNTOS.

Además de los 2 años de garantía y su correspondiente mantenimiento (Legal, preventivo, correctivo e inductivo) necesario y gratuitos de todos los equipos o instalaciones, así como sus correspondientes obras e instalaciones, se valorará el incremento de ésta hasta un máximo de 6 años (2 años obligatorios y 4 años como máximo de incremento).

El incremento de la garantía/mantenimiento conlleva las mismas obligaciones que el obligatorio, esto es: mantenimiento integral de las instalaciones sin coste para la Universidad.

Por ello, se relacionarán aquellas actuaciones sujetas a mantenimiento aportado un planning que afecte tanto a las instalaciones como a la obra civil y revestimientos de todos los elementos recogidos en el proyecto de obras.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en forma y plazo.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.800 €
Bonificación por Éxito	2.800 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

11 de diciembre de 2017



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U