



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS DE
ATENCIÓN PRIMARIA Y ESPECIALIZADA PARA EL ÁREA DE
SALUD VIII DEL MAR MENOR**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	3 de diciembre de 2017
Licitación	SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS DE ATENCIÓN PRIMARIA Y ESPECIALIZADA PARA EL ÁREA DE SALUD VIII DEL MAR MENOR
Importe	2.811.704,88 €
Entidad Contratante	REGIÓN DE MURCIA. SERVICIOS CENTRALES (SMS)
Fecha de Presentación	09/01/2018
Clasificación	Según Pliego

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
1.- CRONOGRAMA DE IMPLANTACIÓN

- La justificación de la lista de actividades, entendida como la dependencia de las actividades de una Estructura de Desglose de Trabajo (en adelante EDT) lógica y consecuente con lo planificado. Hasta un máximo de 26 puntos.

La existencia de la EDT y su debida cohesión con las actividades, es condición necesaria, no sólo para valorar este aspecto del cronograma de implantación, sino también para valorar los restantes.

- La coherencia de la secuenciación de las actividades. Hasta un máximo de 8 puntos.
- La fiabilidad de la estimación de la duración del futuro proyecto. No podrán otorgarse más de tres cuartos (3/4) de estos ocho puntos, sin la presentación de un estudio "probabilidad versus tiempo". Hasta un máximo de 8 puntos.
- La eficiente designación de recursos humanos. Hasta un máximo de 4 puntos.

2.- CRITERIOS SOCIALES

A. Compromiso de incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato, bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación/riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente. Hasta un máximo de 1,5 puntos.

B. Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y familiar para el personal que realiza la prestación del servicio de mantenimiento objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo. Hasta un máximo de 1,5 puntos.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en forma y plazo.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	3.250 €
Bonificación por Éxito	3.250 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

3 de diciembre de 2017



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U