



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2018/01471**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-12-2018 a las 11:03 horas.



Construcción de Centro de Servicios Sociales en calle Pobladura del Valle nº 13, Distrito de San Blas-Canillejas. Ayuntamiento de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 3.267.962,44 EUR.

→ Importe 3.954.234,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.267.962,44 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Madrid

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo VI PCAP.docx](#)

→ [DEUC 01471.xml](#)

→ [Instrucciones DEUC.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelValleAnejos.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelValleESS.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelValleMemoria.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelVallePlanosARQ1.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelVallePlanosARQ2.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelVallePlanosEST-INS.pdf](#)

→ [ProyectoPobladuradelVallePresto.zip](#)

→ [ProyectoPobladuradelVallePresupuesto.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BntRaUyGsloSugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNBUneh%2BRkQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España
→ ES300

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/01/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía y Hacienda.

Dirección Postal

→ Alcalá, 45, planta baja
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 914802780
→ Fax +034 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/01/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Acto público de información de licitadores admitidos y de apertura de sobres de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 08/02/2019 a las 10:30 horas

Tipo de Acto : Público

Proveedor de Información adicional

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda. Todas las consultas deberán realizarse a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 914802780

Lugar

→ Sala Reuniones

Dirección Postal

→ Alcalá , 45-planta -1
→ (28014) Madrid España

Acto de calificación de requisitos previos de

Lugar

participación

- Apertura sobre administrativa
- El día 01/02/2019 a las 10:30 horas

→ Sala Reuniones

Dirección Postal

- Alcalá , 45-planta -1
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Construcción de Centro de Servicios Sociales en calle Pobladura del Valle nº 13, Distrito de San Blas-Canillejas. Ayuntamiento de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 3.267.962,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.954.234,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.267.962,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Es condición especial de ejecución la establecida en el apartado 25 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Artículo 88.1 de la LCSP: - Apartado: a) Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: La solvencia técnica exigida se acreditará mediante la presentación de una relación (firmada por el representante legal), de las obras ejecutadas en trabajos del grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el presente contrato, en el año de mayor ejecución de los cinco últimos, exigiéndose que el importe anual acumulado en dicho año sea igual o superior a 1.830.058,97 euros, IVA excluido, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 de la LCSP: - Apartado: a) Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Se exige un volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 2.614.369,95 euros. Este volumen anual de negocios se acreditará mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre de documentación administrativa del cumplimiento de requisitos previos: DEUC y Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, en su caso, la documentación del apartado 19 del Anexo I del citado Pliego.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes: se incluirá la proposición económica conforme al modelo del Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y plan de obra que justifique la reducción del plazo ofertado, en su caso.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Incremento de plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Medidas ambientales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra

→ Ponderación : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí nº 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí nº 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica