



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE SORIA.
PROYECTO ADAPTADO.2ª FASE**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	4 de enero de 2018
Licitación	OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE SORIA. PROYECTO ADAPTADO.2ª FASE
Importe	29.183.276,40 €
Entidad Contratante	Gerencia Regional de Salud de Castilla y León
Fecha de Presentación	09/02/2018
Clasificación	C-2-6

GESTIÓN INTEGRAL. DESGLOSE DE TAREAS

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Trasvase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

13.1.1. Criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:

1.- Calidad del objeto del contrato.

Se valorarán las soluciones propuestas por los licitadores que impliquen una mayor calidad sobre los elementos constructivos y sobre los materiales descritos en el proyecto, un menor coste de mantenimiento y ahorro energético, con justificación de las características técnicas de las mismas, y que no supongan variación geométrica respecto al proyecto, ni mayor coste para la Administración. No se valorarán estudios, dossiers ni propuestas que no tengan relación directa con los elementos constructivos o los materiales.

Forma de presentación: Memoria descriptiva y justificativa de cada solución propuesta, con valoración de sus importes de ejecución material, unitario y total, y de su diferencia con los importes de las unidades de obra del Proyecto a las que sustituyan, en su caso. Para justificar la valoración económica de cada propuesta se aportarán los correspondientes precios descompuestos, para cuya confección utilizarán los precios del Proyecto, en su defecto los de alguna base de precios de uso común y en su defecto los precios de mercado. Se incluirá hoja resumen de las propuestas con sus importes de ejecución material.....Hasta 5 puntos

2.- Actuaciones provisionales o complementarias

Se valorarán las soluciones propuestas por los licitadores sobre actuaciones provisionales o complementarias adecuadas para la mejor ejecución de las obras, con justificación de las características técnicas de las mismas, y que no supongan variación geométrica respecto al proyecto, ni mayor coste para la Administración. No se valorarán estudios, dossiers ni propuestas que no tengan relación directa con la ejecución del proyecto.

Forma de presentación: Memoria descriptiva y justificativa de cada solución propuesta, con valoración de sus importes de ejecución material, unitario y total, y de su diferencia con los importes de las unidades de obra del Proyecto a las que sustituyan, en su caso. Para justificar la valoración económica de cada propuesta se aportarán los correspondientes precios descompuestos, para cuya confección utilizarán los precios del Proyecto, en su defecto los de alguna base de precios de uso común y en su defecto los precios de mercado. Se incluirá hoja resumen de las propuestas con sus importes de ejecución material.....Hasta 2 puntos

3.- Estudio del proyecto

Se valorará:

- El estudio del solar y del inmueble preexistente, con análisis de las dificultades de implantación en el mismo (De 0 a 1 punto)
- El estudio y conocimiento del conjunto del Proyecto, únicamente en relación con las posibles dificultades que

pueda presentar la puesta en obra y su ejecución (De 0 a 1 punto).

Forma de presentación: Memoria justificativa. (Preferentemente tendrá una extensión máxima de 25 hojas en letra de tamaño mínimo nº 11). Toda la documentación se presentará en formato DIN A4.....Hasta 2 puntos

4.- Programación de las obras

Se valorará la adecuada programación de la obra.

Forma de presentación: Memoria justificativa. (Preferentemente tendrá una extensión máxima de 25 hojas en letra de tamaño mínimo nº 11). Toda la documentación se presentará en formato DIN A4, excepto gráficos de planificación y programación de obra que podrán presentarse en formato DIN A3.....Hasta 1 punto

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital
- Gestión del registro de presentación y envío a la empresa

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.950 €
Honorario a éxito	2.950 €

Notas:

1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria

2 - Forma de pago: Honorario mínimo:

-50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios

-50% a la revisión y entrega de la documentación.

3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación

4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.

5- Impuestos no incluidos.

6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

4 de enero de 2018



Fado: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U