



EXTERNALIZACIÓN

GESTIÓN
INTEGRAL

INTERNACIONAL

LICITACIÓN
PÚBLICA

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NAVES INDUSTRIALES
MODULARES EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL DE TANOS-
VIERNOLES (T.M. TORRELAVEGA)

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	2 De Enero del 2019
Licitación	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NAVES INDUSTRIALES MODULARES EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL DE TANOS-VIERNOLES (T.M. TORRELAVEGA)
Presupuesto de Licitación	1.102.473,88 €
Entidad Contratante	Presidencia del Consejo de Administración de Suelo Industrial de Cantabria S.L.
Fecha de Presentación	16/01/2019
Clasificación	C-2-4

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Los criterios no evaluables mediante fórmulas se valorarán con un máximo de 37 puntos

1. Memoria Técnica descriptiva del proceso de ejecución [25 puntos]

- La Memoria Técnica describirá la solución adoptada, justificando su ajuste a las necesidades propias de las obras. Al mismo tiempo, definirá los principales elementos constructivos. Su grado de definición deberá ser suficiente para valorar la oferta según los criterios establecidos en este Pliego.
- La Memoria Técnica servirá igualmente para explicitar las bases en que se fundamenta la oferta e, incluso, para la completa explicación de éste.
- Describirá los procesos de ejecución de las actividades importantes de las obras y reflejará un enfoque y un planteamiento correctos y realistas del conjunto de las obras, tanto en su planificación técnica como temporal, todo ello analizado en coherencia con los medios propuestos (materiales y humanos) y las disposiciones contenidas en la Documentación Contractual.

2. Mejoras a la oferta: [12 puntos]

- 2.1 Mantenimiento de las obras objeto de este contrato.**
 - Incluirá una memoria de mantenimiento de las obras objeto del contrato, desde su terminación hasta un plazo máximo de 2 años. Es obligatorio incorporar dentro de la memoria, los trabajos incluidos en este mantenimiento y el protocolo de actuación.
- 2.2 Memoria de minimización de impacto a los usuarios**
 - En esta memoria se incorporarán el conjunto de medidas que el licitador proponga para minimizar las molestias a los usuarios, así como al conjunto de personas y bienes aledaños de las obras.
 - En esta memoria se podrá incorporar la documentación gráfica necesaria para la mejor comprensión de las propuestas.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.800 €
Bonificación por Éxito	2.800 €

Notas:

- 1 –Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 – Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la no ejecución del contrato.
- 4 – La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5- En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6- Impuestos no incluidos.
- 7- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

2 De Enero del 2019



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE