



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 65 VPO EN LA PARCELA N.I.2.2.
DEL ÁMBITO ÁREA I DE SARRATU, BASAURI, PARA VISESA Y
EJECUCIÓN DE LA FASE 3 DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN
PARA LA JUNTA DE CONCERTACIÓN SARRATU**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	4 de enero de 2018
Licitación	OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 65 VPO EN LA PARCELA N.I.2.2. DEL ÁMBITO ÁREA I DE SARRATU, BASAURI, PARA VISESA Y EJECUCIÓN DE LA FASE 3 DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN PARA LA JUNTA DE CONCERTACIÓN SARRATU
Importe	6.511.448 € + 2.224.385,97 €
Entidad Contratante	WISESA, Vivienda y suelo de Euskadi, S. A.
Fecha de Presentación	12/02/2018
Clasificación	C-2-6

GESTIÓN INTEGRAL. DESGLOSE DE TAREAS

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Tránsito documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

OFERTA TÉCNICA 49 PUNTOS

1. Mejoras relativas a las garantías ofrecidas (15)
2. Análisis del Planning y coherencia de la documentación (7)
 - Hasta un máximo de 3 puntos: la calidad de la Memoria, valorando el estudio del proyecto y de las mediciones.
 - Hasta un máximo de 3 puntos: análisis del plan y programa de trabajo.
 - Hasta un máximo de 1 punto: la coherencia de la documentación y la no existencia de discrepancias entre los distintos documentos de la oferta
3. Estudio de los puntos críticos del proyecto y propuestas de mejora para minimizar las incidencias futuras posventa y propuesta Plan de control sobre esas unidades (15)
 - a) Estudio de los puntos críticos del proyecto y propuestas de mejora para minimizar las incidencias futuras posventa (9 puntos)
 - b) Propuesta plan de control unidades críticas (6 puntos):
4. Mejoras de sostenibilidad (8)
5. Mejoras relativas al servicio posventa (4)

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital
- Gestión del registro de presentación y envío a la empresa

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de pliegos
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	3.200 €
Honorario a éxito	3.200 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

4 de enero de 2018



Fado: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U