



Documento de Pliegos

Número de Expediente **701.18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-02-2018 a las 19:34 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Prestación del servicio integral de limpieza y servicio de mudanzas en las dependencias de la Universidad de Almería

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 11.768.130 EUR.

→ **Importe** 9.492.958,2 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 7.845.420 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ 98392000 - Servicios de traslado.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z5KRJ1v%2BLtsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Almería**

→ **Tipo de Administración** Entidad de Derecho Público

→ **Actividad Principal** 13 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ual.es/contratacion>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=flIViNiL09o%3D>

Dirección Postal

→ Carretera de Sacramento s/n

→ (04120) Almería España

→ ES611

Contacto

→ **Teléfono** 950015320

→ **Fax** 950015292

→ **Correo Electrónico** seccion.contratacion@ual.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad de Almería

→ **Sitio Web** <http://www.ual.es/licitacionelectronica>

Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad de Almería

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/03/2018 a las 13:00

Dirección Postal

→ Carretera de Sacramento s/n
→ (04120) Almería España

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad de Almería
→ Sitio Web <http://www.ual.es/licitacionelectrónica>

Dirección Postal

→ Carretera de Sacramento s/n
→ (04120) Almería España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/03/2018 a las 13:00
→ Observaciones: La presentación de ofertas se realizara, obligatoriamente, a través de Plataforma de licitación electrónica utilizada por la Universidad de Almería: <http://www.ual.es/licitacionelectronica>

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto publico de apertura de sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El lugar y la Fecha de la Apertura de Ofertas (Sobres 3) se comunicará a los Licitadores y se publicará en el Perfil del Contratante

Lugar

→ Universidad de Almeria. Sala de Reuniones designada al Efecto

Dirección Postal

→ Crta del Sacramento s/n
→ (04120) La Cañada de San Urbano Almeria España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Acto publico de apertura de sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El lugar y la Fecha de la Apertura de Ofertas (Sobres 3) se comunicará a los Licitadores y se publicará en el Perfil del Contratante

Lugar

→ Universidad de Almeria. Sala de Reuniones designada al Efecto

Dirección Postal

→ Crta del Sacramento s/n
→ (04120) La Cañada de San Urbano Almeria España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/02/2018

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 10/02/2018

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/02/10/pdfs/BOE-B-2018-8165.pdf>

Objeto del Contrato: Prestación del servicio integral de limpieza y servicio de mudanzas en las dependencias de la Universidad de Almería

→ Valor estimado del contrato 11.768.130 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.492.958,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.845.420 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ 98392000 - Servicios de traslado.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: En caso de rescisión o finalización del contrato, éste podrá ser prorrogado hasta la adjudicación de un nuevo contrato por un periodo máximo de 6 meses.

→ Plazo

→ Descripción: 2 años

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Durante el plazo de vigencia de este contrato no procede la revisión de precios

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Si lo desea el licitador podrá acreditar la Declaración de la situación financiera, las capacidades y la idoneidad de las empresas para un procedimiento de contratación pública mediante aportación del Documento Europeo Único de Contratación

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato

→ No prohibición para contratar - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la

adjudicación del contrato

- No estar incurso en incompatibilidades - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato
- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - En fase de licitación será suficiente con que las empresas aporten el ANEXO III DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS debidamente cumplimentado. La documentación acreditativa de los requisitos previos solo se exigirá a la empresa clasificada para la adjudicación del contrato

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Umbral:** 11768130 **Periodo:** 3 años

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1 Oferta económica.- Se valorará hasta un máximo de 60 puntos aplicando la siguiente fórmula: $P = 60 (1 - 3 (1 - Ob/Ov))$.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- A.2. Mejoras.-
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 13
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 13
- A.3. Oferta económica sobre horas extraordinarias de servicios .- Se valorará hasta un máximo de 2 puntos aplicando la siguiente fórmula: $P = 2 * (Ob/Ov)$
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ B.1.- Memoria plan de gestión. Hasta 15 puntos

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ B.2.- Maquinaria, útiles y herramientas no exigidos en el pliego de prescripciones técnicas empleados para la prestación del servicio. Hasta 5 puntos

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ B.3 Calidad Ambiental. Hasta 5 puntos

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 60 Día(s)

→ Se aceptará factura electrónica