



Documento de Pliegos

Número de Expediente **02/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-01-2019 a las 10:40 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Obras de construcción de 66 VPO locales y garajes en la AE-83, del PGOU de Santander y el Proyecto de Nuevo Vial (fase 1) en el AE-83 del PGOU de Santander.

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 9.042.169,93 EUR.

→ **Importe** 9.943.386,92 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 9.042.169,93 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 30/05/2019 durante 24 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES130 Cantabria Santander

→ **Clasificación CPV**

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Estudio geotecnico.pdf**

→ **Proyecto Actividad garajes.rar**

→ **Proyecto ejecucion 66 vpo 1 de 3.rar**

→ **Proyecto ejecucion 66 vpo 2 de 3.rar**

→ **Proyecto ejecucion 66 vpo 3 de 3.rar**

→ **Proyecto Telecomunicaciones 66 vpo.rar**

→ **Proyecto urbanizacion Tabacalera.rar**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cR%2B28fpqeNqmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nF2e33k80JUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo

→ (39008) Santander España

→ ES130

Contacto

→ **Teléfono** 942322426

→ **Fax** 942354258

→ **Correo Electrónico** info@svs-santander.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/03/2019 a las 13:00

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo
→ (39008) Santander España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo
→ (39008) Santander España

Contacto

→ Teléfono +34 942322426
→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/03/2019 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 08/04/2019 a las 16:39 horas

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo
→ (39008) Santander España

Contacto

→ Teléfono +34 942322426
→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Lugar

→ Ayuntamiento de Santander

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n
→ (39008) Santander España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/01/2019

Objeto del Contrato: Obras de construcción de 66 VPO locales y garajes en la AE-83, del PGOU de Santander y el Proyecto de Nuevo Vial (fase 1) en el AE-83 del PGOU de Santander.

→ Valor estimado del contrato 9.042.169,93 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.943.386,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.042.169,93 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 30/05/2019 durante 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ Alta nº34

→ (39008) Santander España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ A1-3-Desmontes y vaciados.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C6-3-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - 1 Jefe de Obra, arquitecto, ingeniero, arquitecto técnico o ingeniero técnico con experiencia mínima de 10 años en obras similares. Dedicación plena. 1 Jefe de producción, arquitecto, ingeniero, arquitecto técnico o ingeniero técnico con experiencia mínima de 5 años en obras similares. Dedicación plena. 1 Jefe de Instalaciones, arquitecto, ingeniero, arquitecto técnico o ingeniero técnico con experiencia mínima de 5 años en obras similares. Dedicación plena desde el inicio de la ejecución de instalaciones. 1 Encargado general, con experiencia mínima de 10 años en obras similares. Dedicación plena. También pondrá a disposición para el seguimiento y control de las obras: Topografía, Administración, Calidad y Medio Ambiente, Seguridad y Salud y Oficina Técnica.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

...

→ Seguro de indemnización - Seguro de responsabilidad civil por importe mínimo de 8.700.000 €

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Precio ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 48

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medidas reducir impacto de la obra
 - Ponderación : 5
- Memoria constructiva y estudio del proyecto
 - Ponderación : 32
- Plan auscultación
 - Ponderación : 7
- Servicio postventa
 - Ponderación : 5

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/TACRC/Paginas/default.aspx>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

- Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No