



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8906/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-02-2019 a las 14:38 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Rehabilitación do Pazo de Goiáns

→ Valor estimado del contrato 832.092,87 EUR.

→ Importe 1.006.832,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 832.092,87 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [20190218 EXP-661-2018 CADRO PLAN DE TRABALLO-firma dix.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES111 A Coruña Concello de Boiro, según consta en el proyecto (PPT) Boiro

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : Sí

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5%2BEUB1BzWcWmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5%2BEUB1BzWcWmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Xunta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Boiro**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PBijpCSlj54BPRBxZ 4nJ%2Fg%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Galicia

→ (15930) Boiro España

→ ES111

### Contacto

→ Correo Electrónico

[contratacion.concellodeboiro@gmail.com](mailto:contratacion.concellodeboiro@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Xunta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Boiro

## Proveedor de Información adicional

→ Xunta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Boiro

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/03/2019 a las 12:59

### Dirección Postal

→ Plaza Galicia

→ (15930) Boiro España

### Dirección Postal

→ Plaza Galicia  
→ (15930) Boiro España

### Recepción de Ofertas

→ Xunta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Boiro

### Dirección Postal

→ Plaza Galicia  
→ (15930) Boiro España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/03/2019 a las 23:59

## Objeto del Contrato: Rehabilitación do Pazo de Goiáns

→ Valor estimado del contrato 832.092,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.006.832,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 832.092,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Concello de Boiro, según consta en el proyecto (PPT)

→ Condiciones Las marcadas en el PPT y en el PCAP

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

### Dirección Postal

→ Plaza Galicia s/n

→ (15930) Boiro España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Declaración responsable relativa a documentación administrativa y propuesta de los criterios evaluables mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica y otros criterios evaluables de forma automática

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ACTUACIÓN PARA DIFUSIÓN, DIVULGACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Subdividido en dos apartados según apartado 6.2.4. PCA
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- INCREMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Apartado 6.2.3 del PCA
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- PORCENTAJE DEL PEM PARA CONTROL DE CALIDAD
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Apartado 6.2.5 PCA
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL PROCESO DE EJECUCIÓN GENERAL, DE LOS PROCEDIMIENTOS ESPECÍFICOS DE RESTAURACIÓN Y DEL USO DE TÉCNICAS TRADICIONALES
  - Ponderación : 13
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 13
- MEDIDAS ESPECÍFICAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA OBRA EJECUTADA DURANTE EL PLAZO DE GARANTÍA
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- MEDIOS ESPECÍFICOS Y PARTICULARES DE PROTECCIÓN
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS
  - Ponderación : 2.5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2.5
- PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD
  - Ponderación : 2.5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2.5

→ Se aceptará factura electrónica

## Subcontratación permitida

...➤ Según lo previsto en la LCSP

ID 0000003723217 | UUID 2019-139705 | SELLO DE TIEMPO Fecha jue, 21 feb 2019 14:39:33:013 CET N.Serie  
96377684470304317816398269282859150954 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016