



Documento de Pliegos

Número de Expediente **18-173-4**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2019 a las 13:45 horas.



Rehabilitación de la Antigua Iglesia de Santa Ana.

- Valor estimado del contrato 1.703.565,79 EUR.
- Importe 2.061.314,61 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.703.565,79 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 18 Mes(es)

- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción
- Lugar de ejecución ES618 Sevilla C/ Santa Ana nº 39, 4.410, Carmona, Sevilla , con parcela catastral 6312702TG6561S0001IU, y C/ Cooperativa Olivarera 1, 41410, Carmona (Sevilla), con parcela catastral 6312701TG6561S0001XU. Carmona

→ Clasificación CPV

- 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.
- 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC_77_18_173_4.pdf](#)

→ [DEUC_77_18_173_4.xml](#)

→ [SANA.bc3](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2momUBs%2ByPeXQV0WE7YYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Carmona**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.carmona.org>
- Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GcD%2BS1I2YwEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- calle el Salvador, 2
- (41410) Carmona España
- ES618

Contacto

- Correo Electrónico secretariogeneral@carmona.org

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carmona

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/03/2019 a las 23:59

Dirección Postal

→ Calle El Salvador, 2
→ (41410) Carmona España

Contacto

→ Teléfono +034 954140011
→ Correo Electrónico tecnicocontratacion@carmona.org

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carmona

Dirección Postal

→ calle el Salvador, 2
→ (41410) Carmona España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/03/2019 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de archivo o sobre electrónico "C":
Documentación relativa a los criterios
cuantificables directamente o por la mera
aplicación de fórmulas.

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 05/04/2019 a las 09:00 horas
→ Documentación relativa a los criterios cuantificables
directamente o por la mera aplicación de fórmulas.

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carmona

Dirección Postal

→ calle el Salvador, 2
→ (41410) Carmona España

Lugar

→ Antigua Alcaldía del Excmo. Ayuntamiento de Carmona.

Dirección Postal

→ El Salvador, 2.
→ (41410) Carmona España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura de sobre o archivo electrónico "A"
y apertura de sobre o archivo electrónico "B"

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a
juicios de valor

→

Lugar

→ Antigua Alcaldía

Dirección Postal

.

El día 29/03/2019 a las 09:00 horas

→ El Salvador, 2

→ (41410) Carmona España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Rehabilitación de la Antigua Iglesia de Santa Ana.

→ Valor estimado del contrato 1.703.565,79 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.061.314,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.703.565,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ C/ Santa Ana nº 39, 4.410, Carmona, Sevilla , con parcela catastral 6312702TG6561S0001IU, y C/ Cooperativa Olivarera 1, 41410, Carmona (Sevilla), con parcela catastral 6312701TG6561S0001XU.

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Santa Ana

→ (41410) Carmona España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Programa Operativo Fondo Europeo de Desarrollo Regional de Crecimiento Sostenible 2014-2020

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Conforme al artículo 77.1.a) de la LCSP, para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a

500.000 € será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores. Para dichos contratos, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, acreditará sus condiciones de solvencia para contratar.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Conforme al artículo 77.1.a) de la LCSP, para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 € será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores. Para dichos contratos, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, acreditará sus condiciones de solvencia para contratar.

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo o sobre electrónico "A" y Archivo o sobre electrónico "B"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura de sobre o archivo electrónico "A" y apertura de sobre o archivo electrónico "B"
- **Descripción** Documentación acreditativa de los requisitos previos y Documentación relativa a los criterios no cuantificables directamente o por la mera aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo o sobre electrónico "C"
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de archivo o sobre electrónico "C": Documentación relativa a los criterios cuantificables directamente o por la mera aplicación de fórmulas.
- **Descripción** Documentación relativa a los criterios cuantificables directamente o por la mera aplicación de fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- B.1. Oferta económica.
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 55
 - **Expresión de evaluación** : $(\text{Precio de la oferta más baja} \times 55) / \text{Precio de la oferta objeto de valoración}$.
- B.2. Ampliación Plazo de Garantía.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
 - **Expresión de evaluación** : $(\text{Número de meses adicionales al año mínimo} \times 15) / 48$
- B.3. Reducción del plazo de ejecución.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Expresión de evaluación** : $(\text{Reducción del plazo de ejecución ofertado en semanas} \times 5) / \text{Mayor reducción del plazo de ejecución ofertado}$.

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- A.1. Criterio de Estudio Técnico Detallado: Memoria constructiva.
 - **Ponderación** : 15
- A.2. Criterio de Estudio Técnico Detallado: Programación de los trabajos.
 - **Ponderación** : 5
- A.3. Criterio ambiental.
 - **Ponderación** : 5

Subcontratación permitida

→ El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación conforme al artículo 215.1 de la LCSP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000003784162 | UUID 2019-196551 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 08 Mar 2019 13:46:47:167 CET N.Serie 1645770029724325953886351995523687590
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016