



EXTERNALIZACIÓN

**GESTIÓN
INTEGRAL**

INTERNACIONAL

**LICITACIÓN
PÚBLICA**

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

REHABILITACIÓN DO PAZO DE GOIÁNS

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	25 de febrero de 2019
Licitación	REHABILITACIÓN DO PAZO DE GOIÁNS
Presupuesto de Licitación	832.092,87 €
Entidad Contratante	Xunta de Goberno Local del Ayuntamiento de Boiro
Fecha de Presentación	20/03/2019
Clasificación	C-4-B / C-5-C / C-8-C / I-1-A

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

MEMORIA TÉCNICA DESCRITIVA CONSTRUTIVA DA OBRA: ATA 25 PUNTOS.

1. Descrición e xustificación do proceso de execución xeral, dos procedementos específicos de restauración e do uso de técnicas tradicionais. (Ata 13 puntos)

- Estudo e descrición dos condicionantes da implantación e medidas para a súa integración ambiental.
- Xustificación do proceso de execución e programación dos traballos. Deberán aportar a planificación e programación da execución da obra, na que a partir do planning do proxecto se fixen: definición de tarefas, establecemento do prazo para a súa execución, asignación de recursos e previsión de resultados; así como aportar para a execución da obra un Diagrama de Ganth e Diagrama de Pert, nos que se estableza o camiño crítico e alternativas o mesmo. Valorarase a metodoloxía proposta polo licitador para executar a obra, é dicir o proceso de execución escollido pola empresa axeitado aos obxectivos da intervención e as singularidades do referido proceso que poidan er relevancia na execución do contrato.
- Coñecemento das técnicas tradicionais e dos procesos específicos de restauración. Valorarase que os procesos e técnicas tradicionais que propón executar o licitador se realicen con oficios tradicionais específicos, adecuados á natureza deses traballos, directamente relacionados coas obras obxecto do contrato e que supoñan unha mellora dos resultados esperados na obra. Enténdese como oficios tradicionais os de carpintería de armar, aplicación de estucos e revocaduras de cal, cantería tradicional, louseiros, forxa e outros similares. En ningún caso se considerarán tales os comúns no oficio da construción, salvo que requiran dunha execución singular fora do habitual.

2. Medios específicos e particulares de protección. Valoraranse estes medios en función da súa xustificación da súa necesidade en relación aos bens afectados pola execución da obra. (Medios de valado e protección que permitan organizar o funcionamento normal do ben obxecto da intervención e o seu contorno; medios de protección de elementos mobles, retablos, pavimentos,... que poidan sufrir danos pola excución dos traballos; medios de protección fronte á intemperie e ou outros axentes naturais. (Ata 3 puntos)

3. Medidas específicas para a conservación da obra executada durante o prazo de garantía. (Ata 4 puntos)

4. Plan de Xestión de Residuos. Valorarase que o licitador na súa proposta técnica inclúa un plan de xestión de residuos específico para esta obra. Lémbrese que de acordo co disposto na cláusula 18 deste prego a condición especial de execución deste contrato é a "promoción do reciclado de produtos de desfeito provintes da execución da obra" e se valorará segundo a avaliación de residuos de obra e a súa cuantificación por tipos;a

valoración de residuos específicos da obra e a súa xestión concreta; o emprego e materiais con certificados de explotación sostibles, reciclados ou reciclables; localización de vertederos homologados e autorizados ou xestores de residuos. (Ata 2,5 puntos)

5. Plan de Seguridade e Saúde. Valorarase que o licitador na súa proposta técnica inclúa un plan de seguridade e saúde específico para esta obra. Valorarase a valoración de riscos adecuado á obra, as medidas preventivas acordes á valoración de riscos e documentación gráfica das medidas de seguridade específicas previstas para a execución desta obra. (Ata 2,5 puntos).

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.800 €
Bonificación por Éxito	2.800 €

Notas:

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

25 de febrero de 2019



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE