



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS DE ADECUACIÓN DE DEPENDENCIAS EN EL COLEGIO
MAYOR HERNANDO COLÓN. UNIVERSIDAD DE SEVILLA.**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	5 de marzo de 2018
Licitación	OBRAS DE ADECUACIÓN DE DEPENDENCIAS EN EL COLEGIO MAYOR HERNANDO COLÓN. UNIVERSIDAD DE SEVILLA.
Presupuesto de Licitación	290.006,41 €
Entidad Contratante	Rectorado de la Universidad de Sevilla.
Fecha de Presentación	20/03/2018
Clasificación	C-TODAS- 2

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Documento 1. Memoria explicativa.PDF

Este archivo deberá contener una Memoria explicativa de la propuesta técnica formulada, acompañada de una programación de la obra en la que se comprometan las fechas de pedidos de materiales, los plazos y cantidades de entrega de los mismos, que sean compatibles con los espacios señalados para acopios y que no ralenticen el ritmo de la obra. Dicha memoria deberá contener los siguientes apartados:

(A) Resolución de los problemas constructivos de la obra. Como consecuencia del análisis del proyecto y Pliego de prescripciones técnicas y cualquier otra información vinculante a las obras, en la licitación de las mismas, deberán enumerarse los problemas constructivos, de organización, planificación, ejecución, etc., detectados y propuestas de solución. Debe realizarse una revisión suficiente para un conocimiento profundo de la intervención.

- Este apartado del documento reflejará exclusivamente y de forma pormenorizada una relación numerada de los problemas, errores u omisiones detectados como consecuencia del análisis del proyecto, el alcance técnico y económico de cada uno de ellos, así como propuestas de solución.

(B) Propuesta de organización de la obra en el edificio y su entorno. Deberá presentarse una propuesta de organización de la obra en el edificio y en su entorno. Este apartado incluirá:

- Planos de implantación en obra, en el que se reflejen circulaciones, acopios, accesos, sectorizaciones, equipos de trabajo, etc.
- Una relación con descripción de la maquinaria específica, acompañada del compromiso de adscripción a la obra.
- Detalle de las interferencias detectadas de la obra con el entorno, con el acceso y actividad en el edificio.
- Una relación de personal especializado y medios auxiliares necesarios.

(C) Programación de las obras y compromisos de suministro, cumplimiento de plazos y posibles alternativas. Este apartado constará de:

- Estudio detallado que contendrá un programa de trabajo entendible y detallado en el que se analicen las unidades de obra y su desarrollo, que garantice el estricto cumplimiento de los hitos parciales y del plazo total establecido para la terminación de las obras. Podrá realizarse mediante diagramas de GANT o equivalentes. Recogerá además, las fechas de encargo de acopios de materiales y suministros, ajustadas a los hitos de la obra.
- Garantía por escrito de la sincronización de los suministros con las capacidades de acopio y un ritmo de obra adecuado que repercuta en la optimización de la ejecución de los trabajos, y del cumplimiento de los hitos parciales y del plazo total establecido para la terminación de las obras.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	1.950 €
Bonificación por Éxito	1.950 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

5 de marzo de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE