



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CA-0006-2018-00-A**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2018 a las 10:32 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicios de limpieza en los diferentes Edificios, instalaciones y urbanizaciones propiedad del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz y ubicados en Cádiz capital y provincia.

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.523.933,87 EUR.

→ Importe 924.903,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 764.383,42 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xCvraMBSMuMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Comité Ejecutivo del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.zonafrancacadiz.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ex1%2FAMI50wMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Ronda de Vigilancia s/n

→ (11011) Cádiz España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono 956290606

→ Fax 956253500

→ Correo Electrónico licitaciones@zonafrancacadiz.com

Proveedor de Pliegos

→ Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/04/2018 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Dirección Postal

→ Ronda de Vigilancia s/n

→

Dirección Postal

→ Ronda de Vigilancia s/n
→ (11011) Cádiz España

(11011) Cádiz España

Contacto

→ Correo Electrónico licitaciones@zonafrancacadiz.com

Recepción de Ofertas

→ Registro General del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Dirección Postal

→ Ronda de Vigilancia s/n
→ (11011) Cádiz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/04/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/05/2018 a las 12:00 horas

Lugar

→ Edificio Sede Social

Dirección Postal

→ Ronda de vigilancia s/n
→ (11011) Cádiz España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura oferta técnica (sobre 2)

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 23/04/2018 a las 11:00 horas

Lugar

→ Edificio Sede Social

Dirección Postal

→ Rinda de vigilancia s/n
→ (11011) Cádiz España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/03/2018

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza en los diferentes Edificios, instalaciones y urbanizaciones propiedad del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz y ubicados en Cádiz capital y provincia.

→ Valor estimado del contrato 1.523.933,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 924.903,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 764.383,42 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se establece posibilidad de una prórroga de dos años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede revisión

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.300 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los trabajos efectuados por el licitador en el curso de los cinco últimos años, incluyendo importe, fecha, destinatarios y código CPV. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a la anualidad media del contrato (382.191 €). Estos trabajos deberán ser avalados por certificados o declaración responsable del empresario de buena ejecución. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario **Umbral:** 382191

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador de los tres últimos años concluidos, siendo un volumen mínimo exigido para al menos uno de los tres años de 573.286 €. Para ello deberá aportar las cuentas anuales

aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. **Umbral:** 573286

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : $\text{Puntuación} = 100 * [(PB - Ofj) / (PB - Ofmin)]^{1/4}$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- capacidad de respuesta
 - Ponderación : 5
- Maquinaria, equipo y medios auxiliares que pongan a disposición del Consorcio para mejora del servicio
 - Ponderación : 25
- planes y medidas específicas que se propone adoptar para mejorar el control de calidad de los trabajos y su gestión medioambiental
 - Ponderación : 10
- programa de trabajo propuesto
 - Ponderación : 50

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Consorcio de la Zona Franca de Cádiz**

Dirección Postal

- Ronda de vigilancia s/n
- (11011) Cádiz España

- Se aceptará factura electrónica