



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**ACUERDO MARCO DE OBRAS DE REPARACIÓN,
RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LOS
EDIFICIOS, PARCELAS E INSTALACIONES DE CENTROS
SANITARIOS DE LA PLATAFORMA DE LOGÍSTICA SANITARIA
DE HUELVA**

**AREA HOSPITALARIA JUAN RAMÓN RAMÓN JIMÉNEZ..
HOSPITAL INFANTA ELENA.
DISTRITO SANITARIO HUELVA COSTA CONDADO CAMPIÑA.
ÁREA DE GESTIÓN SANITARIA NORTE DE HUELVA.**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Presupuesto	27 de abril de 2018
Licitación	ACUERDO MARCO DE OBRAS DE REPARACIÓN, RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LOS EDIFICIOS, PARCELAS E INSTALACIONES DE CENTROS SANITARIOS DE LA PLATAFORMA DE LOGÍSTICA SANITARIA DE HUELVA LOTE 1 Obras de conservación y mantenimiento-Obras generales de conservación de Edificios e Instalaciones LOTE 2 Obras de conservación y mantenimiento-Obras de conservación y mantenimiento-Albañilería, estructuras, cubiertas y carpinterías LOTE 3 Obras de conservación y mantenimiento-Obras de conservación y mantenimiento de instalaciones eléctricas y/o telecomunicaciones LOTE 4 Obras de conservación y mantenimiento-Obras de conservación y mantenimiento: De Climatización y/o fontanería LOTE 5 Obras de conservación y mantenimiento-Obras generales de conservación y mantenimiento: Pintura y/o revestimientos
Importe	6.826.446,28 € LOT1 1- 4.778.512,40 € LOTE 2 -511.983,47 € LOTE 3- 511.983,47 € LOTE 4 -511.983,47 € LOTE 5 -511.983,47 €
Entidad Contratante	Servicio Andaluz de Salud
Fecha de Presentación	27/04/2018
Clasificación	LOTE 1: GRUPO C, SUBGRUPO 1, 2, 6 y 7 CATEGORIA 6 LOTE 2: GRUPO C, SUBGRUPO 4, CATEGORIA 3 LOTE 3: GRUPO I, SUBGRUPO 8 Y 9, CATEGORIA 3 LOTE 4: GRUPO J, SUBGRUPO 4, CATEGORIA 3 LOTE 5: GRUPO K, SUBGRUPO 4, CATEGORIA 3

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Trasvase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

CRITERIO NO AUTOMÁTICO. 30 PUNTOS.
1) Memoria Técnica de planificación y ejecución de obras.....hasta 30 puntos.

Subcriterio 1: Estructura, procedimientos, equipo humano y organización del área de producción y administrativa que la Empresa pone a disposición del órgano de contratación para afrontar las actuaciones que se le encomienden, que permita dar adecuada respuesta a los siguientes aspectos:

1.1. Calidad:

a) Control de la calidad de en la ejecución de las obras

1.2. Prevención de Riesgos laborales:

b) Seguridad y salud: Gestión de la prevención de riesgos laborales en la empresa. Gestión de la prevención de riesgos laborales en las obras. Gestión en situaciones de emergencia (plan autoprotección)

1.3. Gestión medioambiental:

c) Gestión de residuos, métodos que cumplan los estándares en materia de gestión de residuos.

d) Gestión de suministros básicos de obra: agua y electricidad.

1.4. Disponibilidad:

e) Estructura de recursos humanos. Presencia en Centros Sanitarios o Áreas de actuación

f) Estructura de recursos materiales y medios técnicos.

g) Compromisos para garantizar los tiempos de respuesta en las obras.

1.5. Organización y seguimiento:

h) Organización del trabajo para la ejecución de obras. Distribución por turnos.

i) Compromisos para minimizar el impacto en la actividad de los centros.

j) Seguimiento los trabajos de ejecución de obra.

k) Métodos para mejorar la comunicación entre los distintos agentes de la obra (Promotor, Dirección de obra, Coordinación de Seguridad y Salud, Contratas, Subcontratas, personal sanitario).

Subcriterio 2. Ejecución de obra en el ámbito hospitalario, conforme a la actuación tipo que se adjunta como Anexo III del PPT, que de respuesta a los aspectos descritos en el anterior apartado 1 y a los siguientes aspectos.

a) Métodos de aseguramiento de la calidad ambiental, barreras contra la contaminación ambiental y riesgo al paciente.

b) Propuesta de sistemas constructivos y materiales beneficiosos para el desarrollo de obras en centros hospitalarios, exponiendo beneficios potenciales cuantitativos y cualitativos.

c) Métodos de construcción para aumentar el comportamiento de las edificaciones en: durabilidad, seguridad, estanqueidad y accesibilidad; la continuidad del servicio y la fiabilidad de las comunicaciones; la confortabilidad de las estancias y la interacción con el medio ambiente.

d) Métodos para aumentar la eficiencia energética del conjunto del edificio, según el DB-HE del CTE.

Subcriterio 3. Calidades de los materiales susceptibles de mejora de los establecidos en el punto 12 del Pliego de Prescripciones Técnicas, si el órgano de contratación estima valorarlos y así se establece en el apartado 13.2.2.1 del Cuadro Resumen.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo LOTE 1	3.500 €
Honorario mínimo LOTE 2	2.500 €
Honorario mínimo LOTE 3	2.500 €
Honorario mínimo LOTE 4	2.500 €

***PRECIO CALCULADO EN EL CASO DE QUE EL CLIENTE SE PRESENTARA A UN SOLO LOTE. DEPENDIENDO DEL NÚMERO DE LOTES A PRESENTAR POR EL CLIENTE SE ESTUDIARÁN BONIFICACIONES EN EL PRECIO.**

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

27 de abril de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME EL CLIENTE