



Documento de Pliegos

Número de Expediente **COT/2018/1**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2018 a las 14:26 horas.



Servicio de Limpieza de edificios municipales, centros escolares y edificios e instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Laviana.

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.054.546 EUR.

→ Importe 638.000,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 527.273 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[2\]](#)

→ [ANEXO VI PCAP SUBROGACION PERSONAL RECTIFICADO.pdf \[3\]](#)

→ [RESOLUCION RECTIF ERRORES MATERIALES PCAP Y PPT.pdf \[4\]](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoJ8miDZGQYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Laviana

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-laviana.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bMAnZ7Wtvlc%3D>

Dirección Postal

→ Pza. Armando Palacio Valdés, 1

→ (33980) Pola de Laviana (Asturias) España

→ ES120

Contacto

→ Teléfono 985600050

→ Fax 985600069

→ Correo Electrónico contratos@ayto-laviana.es

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Laviana

Dirección Postal

→ Pza. Armando Palacio Valdés, 1
→ (33980) Pola de Laviana (Asturias) España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Laviana

Dirección Postal

→ Pza. Armando Palacio Valdés, 1
→ (33980) Pola de Laviana (Asturias) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2018 a las 14:00 [5]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura acto público sobres B y C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/06/2018 a las 12:00 horas [6]
→ Previa a la apertura en acto publico de los Sobres B y C se procedera a la apertura del Sobre A en sesion no publica. Se publicara anuncio con el resultado de valoración en el Tablon de Edictos y en el Perfil del Contratante

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Laviana

Dirección Postal

→ Pza. Armando Palacio Valdés, 1
→ (33980) Pola de Laviana (Asturias) España

Lugar

→ Salón de Plenos del Excmo Ayuntamiento de Laviana

Dirección Postal

→ Plaza Armando Palacio Valdes, nº 1
→ (33980) Pola de Laviana España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/03/2018

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/03/2018

→ Identificador de publicación 2018/S 047-104378

→ Fecha de publicación 08/03/2018

→ Enlace Publicación: <https://simap.europa.eu/enotices/publishNotice.do?noticeId=4690820&frmName=F02>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 21/05/2018 [7]

Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza de edificios municipales, centros escolares y edificios e instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Laviana.

- Valor estimado del contrato 1.054.546 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 638.000,33 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 527.273 EUR.

- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

- Plazo de Ejecución
 - 2 Año(s)

- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Asturias
 - Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

- España

Opciones y prórrogas

- Plazo
 - Descripción: Por mutuo acuerdo de las partes por anualidades sucesivas, sin que la duración total del contrato y sus posibles prórrogas pueda exceder de 4 años

Lote 1: Limpieza edificios municipales

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Asturias
 - Código de Subentidad Territorial ES120
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 197.850,73 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 163.513 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 2: Limpieza de centros escolares

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Asturias
 - Código de Subentidad Territorial ES120
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 330.149,71 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 272.851 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 3: Limpieza edificios e instalaciones deportivas

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Asturias
 - Código de Subentidad Territorial ES120
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 109.999,89 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 90.909 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según la cláusula 13.2.1 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según lo dispuesto en la cláusula 13.2.3 de la PCAC

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según lo dispuesto en la cláusula 13.2.2 del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Oferta Economica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria Tecnica, Recursos Humanos

→ Ponderación : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=590f5f9a-4b31-4ade-9af7-ac0ef3d89ce9'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=9a56ef57-2b08-4428-a09c-ac87448e3490'

→ [\[2\]](#) Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=38bd2ff2-8b3a-4395-88eb-6f14bf2d166a'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=635c796b-c350-4cf9-bfcb-fbca41c2b936'

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ANEXO VI_PCAP SUBROGACION PERSONAL RECTIFICADO.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20180511102743ANEXO VI_PCAP SUBROGACION PERSONAL RECTIFICADO.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=5cfd17a0-842e-494a-a828-6740f6288acc

[Hash del Documento](#) lw/pOvhXp2vIDVDW2NXWU3MN+rI=

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

RESOLUCION RECTIF ERRORES MATERIALES PCAP Y PPT.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20180511134908RESOLUCION RECTIF ERRORES MATERIALES PCAP Y PPT.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=fb72b0bc-a202-49a9-8c7b-24795891b9ba

[Hash del Documento](#) 57R26gMKwRHFLotakZL5kirfAFY=

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 26/04/2018' ahora se dice ' 05/06/2018'

→ [\[6\]](#) Donde se decía ' 07/05/2018' ahora se dice ' 14/06/2018'

→ [\[7\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2018-143797

[Identificador Universal Único](#) 2018-067069

[Fecha de modificación](#) 21/05/2018

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en BOE