



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

**OBRAS DEL NUEVO DEPOSITO EN ARTXANDA. DESGLOSADO
Nº 3 . BILBAO**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACION

Presupuesto	23 de mayo de 2018
Licitación	OBRAS DEL NUEVO DEPOSITO EN ARTXANDA. DESGLOSADO Nº 3. BILBAO
Importe	3.589.869,80 €
Entidad Contratante	Consortio de Aguas Bilbao Bizkaia
Fecha de Presentación	18/06/2018
Clasificación	E-1-a

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.
-

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

OFERTA TÉCNICA 50 PUNTOS:
1. Memoria Técnica y Metodología de la ejecución Entre 0-25 puntos

- Análisis del proyecto

El licitador realizará un estudio del proyecto debiendo elaborar una relación de conclusiones relativas a la documentación del proyecto que denoten el grado de conocimiento del mismo. Así mismo, se valorará el estudio de condicionantes externos que pudieran afectar a su desarrollo, así como cualquier otra circunstancia que a juicio del licitante sea relevante para el contrato.

- Estudio de la ejecución de la obra

En cada una de las principales actuaciones contempladas en la obra, se estudiarán los procesos constructivos necesarios y se identificarán las dificultades a salvar durante su desarrollo, detallando los métodos que se proponen para ello. Entre otros:

- Dificultades de la obra derivadas de su ubicación en un entorno de elevado valor recreativo y ambiental, con gran afluencia de visitantes. Estudio de implantación de obra para las instalaciones auxiliares y acopios. Estudio de los accesos a la obra y de los desvíos de tráfico viario y peatonal para garantizar en todo momento la accesibilidad a las viviendas, restaurantes y otros viales de la zona.

- Excavación del depósito. Estudio de puntos de acopio temporal, si fueran necesarios. Procedimientos para no afección arbolado protegido dentro de los límites de obra.
- Ejecución de la estructura del depósito teniendo en cuenta el espacio disponible y las cargas para las que está calculada la misma. Accesibilidad de los materiales al recinto de obra.
- Ejecución de nuevas conducciones y conexión con tramos ya ejecutados. Pruebas. Mantenimiento en servicio de las conducciones existentes durante la obra.
- Análisis de la secuencia de trabajos a seguir a la hora de llevar a cabo las actuaciones de reposición y mejora de las zonas afectadas por las obras.
- Se valorarán las medidas que proponga el licitador para minimizar el impacto de las obras y las afecciones a los usuarios (plazas de aparcamiento, paseos y columpios. desvíos de tráfico. calidad del aire, suciedad del entorno, ruidos ...).

2. Medios a disposición de la obra Entre 0-23 puntos

● Medios a disposición de la obra

- Se aportará el Organigrama y descripción funcional de la Organización que propone para la obra, definiendo el equipo que va a quedar asignado a la misma, concretando su dedicación y aportando su cualificación y experiencia. En el caso de UTEs se definirá con claridad la distribución de funciones entre las distintas empresas participantes.
- El personal deberá contar con experiencia en obras similares, en particular, el Jefe de Obra deberá tener una experiencia mínima de 10 años en obras similares. Además, dentro del equipo propuesto, se deberá acreditar el compromiso que se adquiere para contar con una asesoría técnica multidisciplinar para problemas puntuales.
- Se detallará la relación de equipos propuestos, concretando su número y dimensionamiento en mano de obra y maquinaria, así como su propiedad y compromisos de disposición en la obra, bien fundamentados.
- En el caso de que el licitador prevea la necesidad de concertar con terceros parte de los trabajos, deberán indicar el nombre de éstos, referencias y

porcentaje que aquellos representan sobre la totalidad del presupuesto y cartas de compromiso; y en todo caso su perfil empresarial o clasificación.

- Se presentará una tabla resumen con la relación de los materiales a suministrar en obra, especialmente de los que son críticos para la obra, incluyendo marca y modelo. Las especificaciones técnicas de los mismos, así como el compromiso de suministro se adjuntarán en un anexo independiente. Entre otros:

- Tuberías y piezas de fundición dúctil, que deberán ser suministradas por el mismo fabricante.
- Tuberías y piezas de polietileno
- Tuberías y piezas de PVC
- Tuberías y piezas de Acero
- Válvulas de mariposa y compuerta y su actuador
- Válvulas de Control
- Carretes de desmontaje
- Caudalímetros
- Manómetros
- Electroválvulas
- Hormigones
- Juntas de estanqueidad
- Placas alveolares

- **Planificación general de la obra y Programa de Trabajos**

Se valorará la coherencia en el planteamiento general que se realice para el desarrollo de las obras teniendo en cuenta la ubicación de las mismas y medios propuestos para su ejecución.

Se incluirá una programación de trabajos debidamente justificada en función de los equipos y medios puestos a disposición de la obra y coherente con los rendimientos propuestos. En particular se valorará:

- El nivel de detalle en la definición de las actividades y la coherencia en la secuencia de las mismas en la ejecución de los diversos tajos y tramos de obra.
- Definición de los rendimientos asignados a los equipos y justificación de la duración real estimada de las actividades definidas.
- La definición del plan de obra, representado mediante diagrama de Gantt, y el estudio del camino crítico y generación de holguras.

3. Criterios Medioambientales y Sociales Entre 0-2 puntos

Propuesta de procedimientos y recursos a desarrollar en el transcurso de la obra, adaptados a sus características y singularidades, para garantizar la prevención y minimización de impactos ambientales durante la ejecución de los trabajos.

Se valorarán las medidas de protección medioambiental propuestas por el ofertante que supongan mejoras sobre las que ya figuran en el Estudio Ambiental del Proyecto.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato Digital

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.500 €
Bonificación por Éxito	2.500 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

23 de mayo de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE