



EXTERNALIZACION

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACION
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACION:

**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL
EDIFICIO SITO EN LA CALLE SAN MIGUEL Nº 32 DE ZARAGOZA
PARA AMPLIAR LA SEDE SOCIAL DE MAZ M.C.S.S. Nº 11**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACION

Presupuesto	17 de mayo de 2018
Licitación	Ejecución de las obras de acondicionamiento del edificio sito en la Calle San Miguel nº 32 de Zaragoza para ampliar la Sede Social de MAZ M.C.S.S. nº 11.
Importe	1.873.515 €
Entidad Contratante	Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11
Fecha de Presentación	12/06/2018
Clasificación	C-TODAS-4

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.
-

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

1 - ANÁLISIS GENERAL DE LA OBRA

1.1 - CRITERIO: Memoria técnica del estudio de ejecución de la obra desarrollando el proyecto, en el que se valorará la descripción de un proceso constructivo detallado y coherente con las previsiones del proyecto, describiendo los elementos más relevantes, demostrando conocimiento en sistemas específicos y aplicación en el mismo y el análisis de las dificultades más relevantes, así como posibles errores u omisiones y se planteen posibles soluciones.

1.2 - CRITERIO: Memoria de coordinación en la que el ofertante analice y valore las necesidades de coordinación con otros contratistas con los que concurra en obra, o con la actividad del propio Centro, explicando las acciones a llevar a cabo por su parte con el fin de evitar o minimizar interferencias con la misma.

2- PROGRAMA DE OBRA

2.1 - CRITERIO: **Planificación detallada** de las diferentes actividades previstas para llevar a cabo la totalidad de la obra objeto de las presentes bases, con oferta de plazo total, fechas de comienzo y fin de tareas y ruta crítica. Se valorará el grado de desglose de las actividades críticas y su relación para alcanzar los hitos exigidos. Se presentarán diagrama de GANTT desarrollando los trabajos diariamente. Se incluirá documento en soporte informático, preferentemente Microsoft Project. Esta planificación deberá ser

detallada conforme a las 48 semanas establecidas, sin contemplar en ningún caso la reducción de plazos ofertado como criterio de adjudicación. En caso contrario no será valorado este criterio de adjudicación.

2.2 - CRITERIO: **Diagramas de medios materiales y humanos** que el concursante va a utilizar en cada fase de la misma. La disposición de medios debe ser acorde a las características de la planificación propuesta y se deberá hacer referencia a sus actividades. Se incluirá tanto el personal de plantilla como la mano de obra directa por especialidades, incluyendo un diagrama temporal.

2.3 - CRITERIO: **Desglose de hitos.** Planteamiento de los principales hitos de control para seguimiento de la ejecución de las obras, en las que se establecerán al menos los hitos de: finalización de demoliciones, colocación de máquinas de climatización en techo, colocación de cuadros eléctricos, suministro de luminarias, suministro de depósito de incendios, finalización Planta Tercera, finalización Planta Segunda, finalización Planta Primera, legalizaciones de instalaciones, finalización de obra

3- SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA

3.1 - CRITERIO: Memoria técnica concreta del estudio de las actuaciones previstas en prevención de riesgos laborales para desarrollar la obra, en desarrollo del Estudio de Seguridad y Salud del proyecto.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato Digital

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.750 €
Bonificación por Éxito	2.750 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

17 de mayo de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE