

Documento de Pliegos



Número de Expediente **011822FM0006**Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-06-2018 a las 14:49 horas.

Servicio de limpieza en las dependencias de las Demarcaciones de Carreteras del Estado en las CC.AA. de Murcia, Valencia, Extremadura y Castilla-La Mancha.

--> Tipo de Contrato Servicios

de administración de bienes raíces

---> Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

- --> Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU sobre Contratación Pública
- --> Valor estimado del contrato 1.183.109,68 EUR.
- → Importe 715.781,36 EUR.
- ---> Importe (sin impuestos) 591.554,84 EUR.
- ---> Plazo de Ejecución
 - --> 24 Mes(es)
- --- Clasificación CPV
 - → 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.
- --- Pliego Prescripciones Técnicas

Proceso de Licitación

- ---> Procedimiento Abierto
- ---> Tramitación Ordinaria
- ---> Presentación de la oferta Electrónica
- --> Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvI=7ABCxkoDVawBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Nº de Lotes: 4

- --> Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- -- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4
- --> Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

Entidad Adjudicadora

- --- Junta de Contratación de la Subsecretaría de Fomento
- ---> Tipo de Administración Administración General del Estado
- --- Actividad Principal 19 Infraestructuras
- ---> Tipo de Entidad Adjudicadora Junta de Contratación
- --- Sitio Web http://www.fomento.gob.es
- ---> Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=X3xc0Yk4nyw%3D

Dirección Postal

- --- Paseo de la Castellana 67, 5ª Planta Despacho A-582
- --> (28071) Madrid España
- --> ES300

Contacto

- → Teléfono 915978105
- → Fax 915978570
- ---> Correo Electrónico contratacion.sgagf@fomento.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

--- Junta de Contratación de la Subsecretaría de Fomento

Plazo de Obtención de Pliegos

--- Hasta el 27/06/2018 a las 14:00

Dirección Postal

- --- Paseo de la Castellana 67, 5ª Planta Despacho A-582
- --> (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

-- Junta de Contratación de la Subsecretaría de Fomento

Dirección Postal

- --- Paseo de la Castellana 67, 5ª Planta Despacho A-582
- --> (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

--- Hasta el 27/06/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE Nº 3: OFERTA EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULAS

- --- Apertura sobre oferta económica
- --> El día 10/07/2018 a las 10:00 horas
- --- Apertura del sobre con las ofertas evaluables mediante fórmulas.

Lugar

Ministerio de Fomento. Sala de Reuniones de la Junta de Contratación, despacho A-582.1 (5ª planta)

Junta de Contratación de la Subsecretaría de Fomento

--- Paseo de la Castellana 67, 5ª Planta Despacho A-582

Dirección Postal

--> (28071) Madrid España

Dirección Postal

- --- Paseo de la Castellana, 67
- --> (28046) MADRID España

Tipo de Acto: Público

Otros eventos

APERTURA SOBRE Nº 2: OFERTAS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

- --- Apertura sobre oferta técnica
- → El día 03/07/2018 a las 10:00 horas

Lugar

Ministerio de Fomento. Sala de Reuniones de la Junta de Contratación, despacho A-582.1 (5ª planta)

Dirección Postal

- --- Paseo de la Castellana, 67
- --> (28046) MADRID España

Tipo de Acto: Público

APERTURA SOBRE Nº 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

- --> Apertura sobre administrativa
- --> El día 28/06/2018 a las 10:00 horas

Lugar

Ministerio de Fomento. Sala de Reuniones de la Junta de Contratación, despacho A-582.1 (5ª planta)

Dirección Postal

- ---> Paseo de la Castellana, 67
- → (28046) MADRID España

Tipo de Acto: Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

---> Fecha de envío 28/05/2018

Publicación en el BOE

- → Fecha de publicación 01/06/2018[1]
- --> Enlace Publicación: http://www.boe.es/boe/dias/2018/06/01/pdfs/BOE-B-2018-29986.pdf [1]

Correción de errores en el BOE

---> Fecha de publicación 01/06/2018[2]

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en las dependencias de las Demarcaciones de Carreteras del Estado en las CC.AA. de Murcia, Valencia, Extremadura y Castilla-La Mancha.

- --> Valor estimado del contrato 1.183.109,68 EUR.
- ---> Presupuesto base de licitación
 - ---> Importe 715.781,36 EUR.
 - ---> Importe (sin impuestos) 591.554,84 EUR.
- --- Clasificación CPV
 - → 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.
- ---> Plazo de Ejecución
 - --> 24 Mes(es)
- --- Lugar de ejecución
 - --- Subentidad Nacional Madrid
 - --- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

--→ España

Opciones y prórrogas

- --> Descripción: Duración total de las posibles prórrogas: 24 meses
- ---> Plazo
 - --> Descripción: 24 meses

Condiciones de ejecución del contrato

- --- Se aceptará factura electrónica : Sí
- --- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
 - Consideraciones tipo social Aparatado IV.3 del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares Un seguro de responsabilidad civil por importe igual o superior al presupuesto de licitación (IVA excl) El cumplimiento del deber de coordinación de actividades en materia de prevención de riesgos La adscripción de los medios especificados en el apartado II.3 del cuadro de características
 - Consideraciones de tipo ambiental Apartado IV.3 del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Cumplir las medidas recogidas en la Orden PRE/116/2008 de 21 de enero, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros por el que se aprueba el Plan de Contratación Pública Verde de la Administración General del Estado y su Organismos Públicos

Lote 1: Dependencias en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

- --- Lugar de ejecución
 - → País España
 - --- Subentidad Nacional Madrid
 - --- Código de Subentidad Territorial ES300

- --- Presupuesto base de licitación
 - ---> Importe 45.157,38 EUR.
 - ---> Importe (sin impuestos) 37.320,15 EUR.
- ---> Clasificación CPV
 - → 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

--> Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

--- Trabajos realizados - Apartado II.3.b) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Una

relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado de los contratos realizados en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del lote al que se licite (importes IVA excluido)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

Cifra anual de negocio - Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite [3]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

--- Mejoras: Incremento de hasta un 5% del número total de horas anuales exigidas en el PPTP

---> Subtipo Criterio : Otros ---> Ponderación : 2

---> Cantidad Mínima: 0
---> Cantidad Máxima: 2

--- Mejoras: Tiempo de respuesta en atención extraordinaria

→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 0.5
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 0.5

--> PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 77.5
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 77.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

-- CARACTERÍSTICAS MEDIOAMBIENTALES: Calidad ambiental.

→ Ponderación: 5→ Cantidad Mínima: 0→ Cantidad Máxima: 5

-- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Recursos asignados al servicio

→ Ponderación: 5→ Cantidad Mínima: 0→ Cantidad Máxima: 5

--> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Seguimiento y coordinación del servicio

---> Ponderación: 10
---> Cantidad Mínima: 0
---> Cantidad Máxima: 10

Lote 2: Dependencias en la Comunidad Valenciana

- --- Lugar de ejecución
 - → País España
 - --> Subentidad Nacional Madrid
 - --> Código de Subentidad Territorial ES300

- ---> Presupuesto base de licitación
 - --- Importe 190.482,05 EUR.
 - ---> Importe (sin impuestos) 157.423,18 EUR.
- --- Clasificación CPV
 - → 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

--> Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

Trabajos realizados - Apartado II.3.b) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado de los contratos realizados en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del lote al que se licite (importes IVA excluido)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

--> Cifra anual de negocio - Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite [4]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- --- Mejoras: Incremento de hasta un 5% del número total de horas anuales exigidas en el PPTP
- --- Subtipo Criterio: Otros
- → Ponderación: 2
- --- Cantidad Mínima: 0
- ---> Cantidad Máxima: 2
- --> Mejoras: Tiempo de respuesta en atención extraordinaria
- --- Subtipo Criterio: Otros
- ---> Ponderación: 0.5
- ---> Cantidad Mínima: 0
- → Cantidad Máxima: 0.5
- --> PRECIO
- --- Subtipo Criterio: Precio
- ---> Ponderación: 77.5
- --- Cantidad Mínima: 0
- --- Cantidad Máxima: 77.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- --- CARACTERÍSTICAS MEDIOAMBIENTALES: Calidad ambiental.
- → Ponderación: 5
- ---> Cantidad Mínima: 0
- --- Cantidad Máxima: 5
- -- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Recursos asignados al servicio
- ---> Ponderación: 5
- --- Cantidad Mínima: 0
- --- Cantidad Máxima: 5
- --> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Seguimiento y coordinación del servicio
- → Ponderación: 10
- --- Cantidad Mínima: 0
- --- Cantidad Máxima: 10

Lote 3: Dependencias en la Comunidad Autónoma de Extremadura

- --- Lugar de ejecución
- → País España

- ---> Presupuesto base de licitación
- ---> Importe 120.452,39 EUR.
- ---> Importe (sin impuestos) 99.547,43 EUR.

Subentidad Nacional Madrid

--- Código de Subentidad Territorial ES300

--- Clasificación CPV

90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

--> Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

Trabajos realizados - Apartado II.3.b) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado de los contratos realizados en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del lote al que se licite (importes IVA excluido)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

Cifra anual de negocio - Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite. [5]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

--> Mejoras: Incremento de hasta un 5% del número total de horas anuales exigidas en el PPTP

--- Subtipo Criterio: Otros

→ Ponderación: 2

--- Cantidad Mínima: 0

--- Cantidad Máxima: 2

-- Mejoras: Tiempo de respuesta en atención extraordinaria

---> Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación: 0.5

--- Cantidad Mínima: 0

--- Cantidad Máxima: 0.5

--> PRECIO

--- Subtipo Criterio: Precio

---> Ponderación: 77.5

--- Cantidad Mínima: 0

--- Cantidad Máxima: 77.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

-- CARACTERÍSTICAS MEDIOAMBIENTALES: Calidad ambiental.

→ Ponderación: 5

--- Cantidad Mínima: 0

--- Cantidad Máxima: 5

--- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Recursos asignados al servicio

---> Ponderación: 5

--- Cantidad Mínima: 0

--- Cantidad Máxima: 5

--> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Seguimiento y coordinación del servicio

→ Ponderación: 10

--- Cantidad Mínima: 0

Lote 4: Dependencias en la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha

- --- Lugar de ejecución
 - → País España
 - --- Subentidad Nacional Madrid
 - --- Código de Subentidad Territorial ES300

- ---> Presupuesto base de licitación
 - --- Importe 359.689,54 EUR.
 - ---> Importe (sin impuestos) 297.264,08 EUR.
- --- Clasificación CPV
 - 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

--> Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

Trabajos realizados - Apartado II.3.b) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado de los contratos realizados en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del lote al que se licite (importes IVA excluido)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

Cifra anual de negocio - Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite. [6]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

-- Mejoras: Incremento de hasta un 5% del número total de horas anuales exigidas en el PPTP

--- Subtipo Criterio: Otros

---> Ponderación : 2
---> Cantidad Mínima : 0
---> Cantidad Máxima : 2

--- Mejoras: Tiempo de respuesta en atención extraordinaria

Subtipo Criterio : Otros
Ponderación : 0.5
Cantidad Mínima : 0
Cantidad Máxima : 0.5

→ PRECIO

--> Subtipo Criterio : Precio --> Ponderación : 77.5 --> Cantidad Mínima : 0 --> Cantidad Máxima : 77.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

-- CARACTERÍSTICAS MEDIOAMBIENTALES: Calidad ambiental.

---> Ponderación : 5 ---> Cantidad Mínima : 0

---3

Cantidad Máxima: 5

--> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Recursos asignados al servicio
--> Ponderación: 5

--> Cantidad Mínima: 0

--> Cantidad Máxima: 5

--> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Seguimiento y coordinación del se

--> CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Seguimiento y coordinación del servicio

---> Ponderación: 10
---> Cantidad Mínima: 0
---> Cantidad Máxima: 10

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Preparación de oferta

- ---> Sobre 1
- --> Tipo de Oferta Documentación administrativa
- → Nº Lote: 1
- --- Nº Lote: 2
- → Nº Lote: 3
- → Nº Lote: 4
- --> Evento de Apertura APERTURA SOBRE Nº 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
- --> Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos para contratar.

Preparación de oferta

- --- Sobre 2
- --> Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- --- Nº Lote: 1
- ---> Nº Lote: 2
- → Nº Lote: 3
- → Nº Lote: 4
- → Evento de Apertura APERTURA SOBRE Nº 2: OFERTAS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS
- --> Descripción Oferta NO evaluable mediante fórmulas.

Preparación de oferta

- ---> Sobre 3
- -- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- ---> Nº Lote: 1
- → Nº Lote: 2
- → Nº Lote: 3
- → Nº Lote: 4
- --> Evento de Apertura APERTURA SOBRE № 3: OFERTA EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULAS
- --> Descripción Ofertas evaluables mediante fórmulas (precio y mejoras).

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- --> Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
- ---> Tipo de Entidad Adjudicadora Junta de Contratación
- → Sitio Web http://www.minhafp.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx

Dirección Postal

🦈 (28020) Madrid España

Fax +34 913491441

---> Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Presentación de recursos

- --> Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
- → Sitio Web http://www.minhafp.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx

Dirección Postal

- --> Avenida General Perón, 38, planta 8
- → (28020) Madrid España

Contacto

- --> Teléfono +34 913491319
- ---> Fax +34 913491441
- ---> Correo Electrónico

 $tribunal_recursos.contratos@minhafp.es$

--> Se aceptará factura electrónica

Rectificaciones al Pliego

- ---> Enlace al Pliego Anterior
- --> [1]Se añade información en

Anuncio relacionado

2018-149359

Identificador Universal Único 2018-149359

Fecha de modificación 01/06/2018

Publicación en Anuncio de Licitación publicado en BOE

Anexo

Referencia Externa

URI http://www.boe.es/boe/dias/2018/06/01/pdfs/BOE-B-2018-29986.pdf

-> [2]Se añade información en

Anuncio relacionado

2018-158299

Identificador Universal Único 2018-158299

Fecha de modificación 01/06/2018

Publicación en Anuncio de Licitación publicado en BOE

- [3]Donde se decía ' Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite' ahora se dice ' Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite'
- [4]Donde se decía ' Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite' ahora se dice ' Apartado II.3.a) del cuadro de características del Pliego de cláusulas administrativas particulares. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al 50% del presupuesto base de licitación del lote o la suma de los lotes a los que se licite'