



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB01/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2019 a las 14:14 horas.



Obra de redistribución del Ala Norte y Este de la Facultad de Psicología de la Universidad de Salamanca

→ Valor estimado del contrato 3.153.577,38 EUR.

→ Importe 3.468.935,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.866.888,53 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45454000 - Trabajos de reestructuración.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES415 Salamanca Facultad de Psicología. Edificio Claretianos. Avd. de la Merced, 109-131 37005

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yf5Z9d8LciWrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Salamanca**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ CIF Q3718001E

→ Sitio Web <http://www.usal.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QmesXWHO5M4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Patio de Escuelas, 1

→ (37008) Salamanca España

→ ES415

Contacto

→ Teléfono 923294400

→ Fax 923294517

→ Correo Electrónico serv.contratacion@usal.es

Recepción de Ofertas

→ Todos los licitadores licitarán a través de la plataforma de contratación PLYCA

Dirección Postal

→ Universidad de Salamanca
→ (37008) Salamanca ESPAÑA
→ ES415

Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 25/05/2019 a las 00:00 al 19/06/2019 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

→ Apertura sobre oferta técnica y económica
→ El día 02/07/2019 a las 10:00 horas

Lugar

→ Apertura de Ofertas en edificio Rectorado Sala de reuniones nº1

Dirección Postal

→ Patio de Escuelas, Nº1
→ (37008) Salamanca ESPAÑA
→ ES415

Objeto del Contrato: Obra de redistribución del Ala Norte y Este de la Facultad de Psicología de la Universidad de Salamanca

- Valor estimado del contrato 3.153.577,38 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 3.468.935,12 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 2.866.888,53 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
 - 45454000 - Trabajos de reestructuración.
- Plazo de Ejecución
 - 16 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Facultad de Psicología. Edificio Claretianos. Avd. de la Merced, 109-131 37005
 - Subentidad Nacional Salamanca
 - Código de Subentidad Territorial ES415

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C4-4- Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios de valoración cuantificables mediante fórmula
 - Ponderación : 60.00
 - Asistencia técnica a la dirección de obra
 - Ponderación : 5.00
 - Ampliación período de mantenimiento y plazo de garantía
 - Ponderación : 10.00
 - oferta control de calidad
 - Ponderación : 5.00
 - Oferta económica
 - Ponderación : 30.00

...

- Criterios medioambientales. Ahorro y eficiencia energética
 - Ponderación : 5.00
 - Sistema de gestión centralizada instalación iluminación
 - Ponderación : 3.00
 - Sistema gestión centralizada instalación climatización/calefacción
 - Ponderación : 1.00
 - Aislamiento en vidrios
 - Ponderación : 1.00
- Criterios sociales. Mejora entorno ambiente trabajo
 - Ponderación : 5.00
 - Acústica: A) Techos aulas y seminarios.0,5 Puntos B) Techos zonas comunes 0,5 puntos
 - Ponderación : 1.00
 - Jardinería y riego
 - Ponderación : 1.00
 - Calidad materiales
 - Ponderación : 3.00
- Criterios valorables mediatne juicio de valor
 - Ponderación : 40.00
 - Proceso de obra. Descripción de los trabajos
 - Ponderación : 15.00
 - Medidas concretas adaptación necesidades y horario facultad
 - Ponderación : 5.00
 - Ampliación prestaciones del edificio
 - Ponderación : 10.00
 - Programa de trabajo ajustado al plazo de obra
 - Ponderación : 5.00
 - Oferta mantenimiento
 - Ponderación : 5.00

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Rectorado de la Universidad de Salamanca**

Dirección Postal

- Patio de Escuelas, Nº1, Planta Baja
- (37008) Salamanca ESPAÑA
- ES415

Subcontratación permitida

- Limitaciones subcontratación: No se establecen. Ver pliego