



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2019/0058**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-06-2019 a las 12:02 horas.



## Obra de adecuación del ala sur del conjunto de San Domingos de Bonaval

→ Valor estimado del contrato 2.457.958,11 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 2.974.129,31 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 2.457.958,11 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [licenciaobra.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=P0HwX27f2gOXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P0HwX27f2gOXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Santiago**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.consorcio-santiago.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zvFAA%2FjMLluiEJr\\_VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zvFAA%2FjMLluiEJr_VRqloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Rúa do Vilar, 59

→ (15705) Santiago de Compostela España

→ ES111

### Contacto

→ Correo Electrónico [gerencia@consorciodeantiago.org](mailto:gerencia@consorciodeantiago.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Santiago

### Dirección Postal

## Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Santiago

### Dirección Postal

→ Rúa do Vilar, 59  
→ (15705) Santiago de Compostela España

→ Rúa do Vilar, 59  
→ (15705) Santiago de Compostela España

## Contacto

→ Teléfono 981574700  
→ Fax 981574750  
→ Correo Electrónico  
contratacion@consorciodesantiago.org

## Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Santiago

## Dirección Postal

→ Rúa do Vilar, 59  
→ (15705) Santiago de Compostela España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/07/2019 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura archivo o sobre c - oferta económica y referencias valorables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/09/2019 a las 11:00 horas

### Lugar

→ Sala de Juntas del Consorcio de Santiago

### Dirección Postal

→ Rúa do Vilar - 59  
→ (15705) Santiago de Compostela España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Obra de adecuación del ala sur del conjunto de San Domingos de Bonaval

→ Valor estimado del contrato 2.457.958,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.974.129,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.457.958,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - La empresa adjudicataria deberá contratar y asignar a la plantilla que ejecutará el contrato a una persona con dificultades de acceso al mercado laboral y a mantener dicha contratación durante toda la prestación contractual

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.200 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - medios mínimos

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO O SOBRE ELECTRÓNICO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción SOBRE DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

## Preparación de oferta

→

Sobre ARCHIVO O SOBRE ELECTRÓNICO B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción OFERTA TÉCNICA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO O SOBRE ELECTRÓNICO C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción OFERTA ECONÓMICA Y REFERENCIAS VALORABLES AUTOMÁTICAMENTE

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ biodiversidad:protección de aves y quirópteros

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ gestión de residuos generales de edificación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ mejora del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ mejora en el control de calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ plan de mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Promoción de empleo femenino

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

→ Trabajadores en prácticas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

## Crerios evaluables mediante un juicio de valor

→ memoria justificativa de la oferta

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

ID 0000004100060 | UUID 2019-569397 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 05 Jun 2019 12:03:15:436 CEST N.Serie  
142196295059223142837033686557869865634 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016