



Documento de Pliegos

Número de Expediente **201900000024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2019 a las 14:04 horas.



Acondicionamiento, restauración y rehabilitación de las Escuelas Menores de la Universidad de Salamanca

→ Valor estimado del contrato 1.296.849,24 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.569.187,58 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.296.849,24 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2019ESCMEN f .pzh](#)

→ [espd-request.zip](#)

→ [Indicaciones cumplimentacion DEUC.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=X%2Fe%2Fc%2FKJf7Kmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico gerencia.dgavs@fomento.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 915977890
→ Correo Electrónico arquitectura@fomento.es

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2019 a las 14:00
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@minhafp.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 04/09/2019 a las 12:00 horas

Lugar

→ Despacho C-539. Planta 5ª

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 31/07/2019 a las 12:00 horas

Lugar

→ Despacho C-539. Planta 5ª

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre documentación
administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 25/07/2019 a las 12:00 horas

Lugar

- Despacho C-539. Planta 5ª

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana 67
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Acondicionamiento, restauración y rehabilitación de las Escuelas Menores de la Universidad de Salamanca

→ Valor estimado del contrato 1.296.849,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.569.187,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.296.849,24 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede revisión de precios, conforme al artículo 103 de la LCSP.

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura sobre documentación administrativa

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos de participación en el procedimiento

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta técnica

→ Descripción Oferta técnica

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura de oferta económica

→ Descripción Oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $PEj=(BOj/Bmax) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55