



Documento de Pliegos

Número de Expediente **AVS 06004 18/05**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-08-2018 a las 13:33 horas.



Rehabilitación de las envolventes de las edificaciones situadas en las calles Narón 1-6 y 10 de Marzal 1-4 del barrio de Recimil

→ Valor estimado del contrato 1.451.090,62 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.451.090,62 EUR.

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Importe (sin impuestos) 1.319.173,29 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: 6 meses desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [lote 2 proyecto.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : Sí

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K1HHRR76hG%2F7wA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NZzy8ViL5qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Armas S/N
→ (15402) Ferrol España
→ ES111

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@ferrol.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/09/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de Armas S/N
→ (15402) Ferrol España

Dirección Postal

→ Plaza de Armas S/N
→ (15402) Ferrol España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Dirección Postal

→ Plaza de Armas S/N
→ (15402) Ferrol España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/09/2018 a las 14:00

→ Observaciones: Las ofertas se presentarán necesaria y exclusivamente en el Registro General del Ayuntamiento de Ferrol ubicado en la Plaza de Armas s/n, 15402 Ferrol, en horario de oficina de 9:00 a 14:00 horas. Se admitirá la presentación de ofertas en cualquier otro registro o por otro medio, en especial por correo, fax u otros medios telemáticos (artículo 159.4 c) LCSP), siempre que el sobre tenga entrada en el Registro municipal dentro del los 20 días naturales otorgados para presentar plicas

Objeto del Contrato: Rehabilitación de las envolventes de las edificaciones situadas en las calles Narón 1-6 y 10 de Marzal 1-4 del barrio de Recimil

→ Valor estimado del contrato 1.451.090,62 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.451.090,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.319.173,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: 6 meses desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Autorización de DGPC de Xunta de 23/03/2017: condiciones: Las carpinterías exteriores deberán situarse en cara interior del hueco. Los colores propuestos serán de aplicación en sucesivas intervenciones en barrio y a efectos de mantener unidad de los mismos. Tono más oscuro solamente se aplicará en zócalos edificios.

→ Consideraciones de tipo ambiental - Deberá garantizarse la seguridad y protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables. Estas condiciones especiales de ejecución tendrán el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos señalados en la letra F) del artículo 211 de la LCSP.

Lote 1: Rehabilitación de la envolventes de la edificación situada en la calle Narón 1-6

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 876.119,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 796.472,62 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ Clasificación CPV

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ Clasificación CPV

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ Clasificación CPV

→

45330000 - Trabajos de fontanería.

→ Clasificación CPV

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ Clasificación CPV

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ Clasificación CPV

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

Lote 2: Rehabilitación de la envolventes de la edificación situada en la calle 10 de Marzal 1-4

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 574.970,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 522.700,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ Clasificación CPV

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ Clasificación CPV

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ Clasificación CPV

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ Clasificación CPV

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ Clasificación CPV

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ Clasificación CPV

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C7-4-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Preparación de oferta

→ Sobre sobre nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción SOBRE Nº 1: Documentación administrativa y criterios sometidos a juicio de valora para tomar parte en la

contratación POR LOTES de las obras de " Rehabilitación de las envolventes de las edificaciones situadas en las calles Narón 1-6 y 10 de Marzal, barrio de Recimil" (AVS 06004 18/05)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción SOBRE Nº2: Criterios valorables mediante fórmulas presentados para tomar parte en la contratación POR LOTES de las obras de " Rehabilitación de las envolventes de las edificaciones situadas en las calles Narón 1-6 y 10 de Marzal, barrio de Recimil" (AVS 06004 18/05)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : Se valora con 3 puntos cada año adicional de garantía sobre la obligatoria, has un máximo de 10 años (30 puntos)

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Expresión de evaluación : consultar fórmula en pliego cláusulas administrativas particulares. Para optar a fase 2 (sobre 2) hay que alcanzar un mínimo de 51 puntos en fase 1 (sobre 1)

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria de prevención de riesgos laborales

→ Ponderación : 20

→ Memoria descriptiva del proceso de ejecución

→ Ponderación : 25

→ Plan de control de calidad de la obra

→ Ponderación : 20

→ Programa Construcción de las obras

→ Ponderación : 25

→ Programa de actuaciones medioambientales

→ Ponderación : 10

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Los licitadores DEBERÁN indicar en su oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe y el nombre o perfil empresarial de los subcontratistas