



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**CONTRATACIÓN OBRAS REFORMADO DE PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN DE LA FASE I DEL PARQUE CENTRAL.
MAIRENA DEL ALJARAFE. SEVILLA**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	6 de agosto de 2018
Licitación	CONTRATACIÓN OBRAS REFORMADO DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA FASE I DEL PARQUE CENTRAL. MAIRENA DEL ALJARAFA. SEVILLA
Presupuesto de Licitación	6.031.909,5 EUR.
Entidad Contratante	Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Mairena de Aljarafe.
Fecha de Presentación	14/09/2018
Clasificación	C-6-5

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

a) Adecuación a la realidad de la obra, condicionantes externos. Máximo 4 puntos.

Características de los accesos a la obra y de las circulaciones dentro de la misma que han sido previstos, influencias al tráfico de vehículos y peatones durante las obras, afecciones con otros usos y coexistencias (comercios, viviendas, colegios, servicios públicos, ...).

b) Organización de la obra. Máximo 7 puntos.

Se indicarán los métodos operativos a seguir para la realización de la misma y la coordinación entre los distintos agentes, externos e internos, que durante el proceso constructivo puedan coincidir. Se puntuará la justificación de la metodología indicada para la ejecución de los trabajos; su coherencia y el buen conocimiento que denoten del proyecto.

Se presentará un Programa de trabajos donde se especificarán los plazos parciales en los que el contratista se compromete a la ejecución de los diferentes capítulos de la obra y plan esquemático de obras con indicación de la duración y fechas de terminación de los distintos capítulos de obra, y mensual y acumulado del total de obra a realizar. Se valorará especialmente dar prioridad en la ejecución a la obras exteriores al cerramiento del parque (ZONA 2. TRAMA URBANA INTERIOR y ZONA 3. TRAMA URBANA EXTERIOR) dada la incidencia que sobre el viario urbano tiene la citada obra.

c) Identificación de las unidades a subcontratar , maquinaria, recursos de personal y tiempo de presencia en la obra. 7 puntos.

Se incluirá una relación, en su caso, de todos los subcontratistas con compromiso expreso de participación en esta obra.

Se aportará una relación, en su caso de la maquinaria y medios propios con los que cuente el licitador. En la obra se instalará, tal y como se indica en el Estudio de Seguridad y Salud, una oficina de obra, una zona de comedor y cocina en local prefabricados, vestuarios, aseos y duchas.

Se aportará una relación en cualquier caso de los recursos de personal y tiempo de presencia en la obra. Se solicita que se cuente como mínimo con un jefe de obra y un encargado disponible las 24 horas.

d) Fuentes de suministro, préstamos y vertederos. Máximo 2 Puntos.

Garantía de suministros claves en la obra mediante la localización y compromisos de vertederos y préstamos.

Las mejores ofertas presentadas de conformidad con los criterios aquí relacionados, recibirán la máxima puntuación. El resto serán valoradas proporcionalmente.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de pliegos
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.700 €
Bonificación por Éxito	2.700 €

Notas:

- 1 -Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto con la entrega del contrato de servicios
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 -Forma de pago: Honorario a éxito: A la comunicación de la adjudicación
- 4 -La firma del contrato de servicios incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI.
- 5- Impuestos no incluidos.
- 6- Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

6 de agosto de 2018



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE