



Documento de Pliegos

Número de Expediente **150/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-10-2018 a las 10:00 horas.



Trabajos de conservación, reparación y pequeña reforma de las instalaciones y recintos exteriores de los edificios públicos municipales y colegios públicos, excluidas las obras de nueva planta

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 5.914.761,56 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 946.361,85 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 782.117,23 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de duración inicial del contrato será de tres años a contar desde la formalización del contrato, teniendo en cuenta que la duración total del contrato incluidas las prórrogas no podrá exceder de cinco años.

→ **Clasificación CPV**

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50721000 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo I PPT.pdf](#)**

→ **[Anexo II Cuadro de Precios.bc3](#)**

→ **[Anexo III PPT.pdf](#)**

→ **[Estudio de Seguridad y Salud.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=miL3CMQgm%2FOXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fMKHoWxMCQ4%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España
→ ES614

Contacto

→ Teléfono +34 958248107
→ Fax +34 958248256
→ Correo Electrónico contratacion@granada.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/11/2018 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de Contratación

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/11/2018 a las 13:00 horas
→ Fecha sujeta a cambios, a determinar por la mesa de contratación

Lugar

→ Salón de Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Carmen, s/n
→ (18071) Granada España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/10/2018

→ Identificador de publicación 2018/S 206-470597

→ Fecha de publicación 25/10/2018

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:470597-2018:TEXT:ES:HTML>



Objeto del Contrato: Trabajos de conservación, reparación y pequeña reforma de las instalaciones y recintos exteriores de los edificios públicos municipales y colegios públicos, excluidas las obras de nueva planta

→ Valor estimado del contrato 5.914.761,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 946.361,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 782.117,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50721000 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de duración inicial del contrato será de tres años a contar desde la formalización del contrato, teniendo en cuenta que la duración total del contrato incluidas las prórrogas no podrá exceder de cinco años.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Habilitación profesional

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver apartado 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Baja ofertada al cuadro de precios

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Bajas ofertadas a los trabajos de conservación general

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Mejoras

- Ponderación : 20
- Programa de mantenimiento
- Ponderación : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Servicio de Contratación, Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

- Avenida Fuerzas Armadas s/n Complejo Administrativo
Los Mondragones
- (18071) Granada España

Contacto

- Teléfono +34 958248107
- Fax +34 958248256
- Correo Electrónico contratacion@granada.org