



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB-034/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-11-2018 a las 11:46 horas.



## Proyecto de rehatibilitación de las antiguas oficinas de las cocheras del Servicio Municipal de Transportes para ubicar nueva sede del Distrito Este. PAI 2014/343

- Valor estimado del contrato 743.602,9 EUR.
- Importe 899.759,51 EUR.
- Importe (sin impuestos) 743.602,9 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 12 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
  - 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3JCKHWyQo0Cmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3JCKHWyQo0Cmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 19 - Infraestructuras
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.malaga.eu>
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BFf3gYBZU9wQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BFf3gYBZU9wQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

- Paseo de Antonio Machado,12
- (29002) Málaga España
- ES617

### Contacto

- Teléfono 951928300
- Fax 951926508
- Correo Electrónico  
gmu.contratacionycompras@malaga.eu

## Proveedor de Pliegos

- Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Proveedor de Información adicional

- Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 10/12/2018 a las 23:59

## Dirección Postal

- Paseo de Antonio Machado,12
- (29002) Málaga España

## Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12  
→ (29002) Málaga España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e  
Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12  
→ (29002) Málaga España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/12/2018 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Otros eventos

#### Apertura sobre nº 1

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 12/12/2018 a las 10:00 horas  
→ Apertura documentación acreditativa de cumplimiento  
de los requisitos previos

#### Lugar

→ Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e  
Infraestructuras

#### Dirección Postal

→ Paseo Antonio Machado, 12  
→ (29002) Málaga España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Proyecto de rehatilitación de las antiguas oficinas de las cocheras del Servicio Municipal de Transportes para ubicar nueva sede del Distrito Este. PAI 2014/343

→ Valor estimado del contrato 743.602,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 899.759,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 743.602,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Contratación en sectores de actividad con sub-representación femenina

→ Consideraciones tipo social - Plan de sensibilización y formación de la plantilla sobre conciliación familiar

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Plan de igualdad, medidas contra el acoso laboral y uso no sexista del lenguaje

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C3-3-Estructuras metálicas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Las empresas extranjeras deberán comprometerse, en los términos establecidos en el Anexo II del PCAP, a declarar su sometimiento a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o

indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante. Asimismo, todas las empresas deberán realizar declaración concerniente de concurrir a esta licitación empresas vinculadas así como autorizar a la Mesa, en su caso, a consultar cumplimiento obligaciones tributarias con el Ayuntamiento de Málaga.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre nº 1
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento los requisitos previos

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº3
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que son cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Criterios socio-laborales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Programa de actuaciones ambientales - impacto acústico
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Programa de actuaciones ambientales - residuos urbanos
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Programa de actuaciones ambientales - Tráfico
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
-

Propuesta técnica - Análisis de procesos

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Propuesta técnica - Metodología

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

## Subcontratación permitida

→ La subcontratación, en caso de producirse, se regulará según lo previsto en la cláusula "Obligaciones del Contratista" del PCAP