



Documento de Pliegos

Número de Expediente **3784/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-11-2018 a las 14:21 horas.



la ejecución de las obras de 30 viviendas protegidas del edificio 168 viviendas plurifamiliares protegidas, locales y garaje en la manzana MA-1 del plan de sectorización UUI sureste, pago del medio, La Rinconada.

→ Valor estimado del contrato 2.107.519,54 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 2.318.271,49 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 2.107.519,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo II - Cuadro de precios.pdf](#)

→ [ANEXO1 UBICACION PARCELA.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6OZNsbwd1sBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Soderin Veintiuno Desarrollo y Vivienda S.A.U.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QVO2tAZexK4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Vereda de Chapatales s/n

→ (41300) San José de la Rinconada España

→ ES618

Contacto

→ Correo Electrónico info@soderin.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Soderin Veintiuno Desarrollo y Vivienda S.A.U.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Soderin Veintiuno Desarrollo y Vivienda S.A.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Hasta el 11/12/2018 a las 14:00

→ Avda. Vereda de Chapatales s/n

→ (41300) San José de la Rinconada España

Dirección Postal

→ Avda. Vereda de Chapatales s/n

→ (41300) San José de la Rinconada España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Soderin Veintiuno
Desarrollo y Vivienda S.A.U.

Dirección Postal

→ Avda. Vereda de Chapatales s/n

→ (41300) San José de la Rinconada España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/12/2018 a las 14:00

Objeto del Contrato: la ejecución de las obras de 30 viviendas protegidas del edificio 168 viviendas plurifamiliares protegidas, locales y garaje en la manzana MA-1 del plan de sectorización UUI sureste, pago del medio, La Rinconada.

→ Valor estimado del contrato 2.107.519,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.318.271,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.107.519,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Relación de los principales contratos o trabajos realizados en los últimos tres años. de acuerdo a clausula 4º B)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - de acuerdo a la clausula 4º A) al PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción OFERTA ECONOMICA Y PLAZOS DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
- reducción plazo ejecución de los trabajos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- conocimiento del proyecto y valoración del anexo O
 - Ponderación : 5