



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OBRAS 7/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-10-2019 a las 08:54 horas.



Ejecución de las obras de rehabilitación del edificio de la Biblioteca del Barrio de Santa María de Benquerencia de Toledo, en el marco de la Estrategia de Desarrollo urbano Sostenible e Integrado de Toledo (EDUSI TOLEDO), cofinanciado en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020".

→ Valor estimado del contrato 577.127,85 EUR.

→ Importe 698.324,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 577.127,85 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: PLAZO PARA LA COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO: Dentro del plazo máximo de 7 (SIETE) DÍAS naturales desde la formalización del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212330 - Trabajos de construcción de bibliotecas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo II.pdf](#)

→ [Anexo III.pdf](#)

→ [Anexo IV.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo En el propio edificio.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : Sí

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tIzrs7ww9CeXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Organismo de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635
→ Fax +34 925330720
→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo
→ Sitio Web <http://www.toledo.es/servicios-municipales/contratacion/perfil-de-contratante/>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00
→ Observaciones: Las proposiciones deberán presentarse necesaria y únicamente en el Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Toledo. No admitiéndose la presentación por correo, de conformidad con el art. 159 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE SOBRE B de Proposición económica/criterios matemáticos/automáticos.

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Apertura sobre oferta económica

- El día 21/11/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará en el PERFIL DEL CONTRATANTE del ayuntamiento de Toledo, dónde se anunciará la fecha definitiva de apertura del sobre.

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO.

Otros eventos

APERTURA DE SOBRE A de Declaración responsable/Criterios dependientes de juicio.

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 14/11/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará en el PERFIL DEL CONTRATANTE del ayuntamiento de Toledo, dónde se anunciará la fecha definitiva de apertura del sobre.

Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de rehabilitación del edificio de la Biblioteca del Barrio de Santa María de Benquerencia de Toledo, en el marco de la Estrategia de Desarrollo urbano Sostenible e Integrado de Toledo (EDUSI TOLEDO), cofinanciado en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020".

→ Valor estimado del contrato 577.127,85 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 698.324,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 577.127,85 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212330 - Trabajos de construcción de bibliotecas.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: PLAZO PARA LA COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO: Dentro del plazo máximo de 7 (SIETE) DÍAS naturales desde la formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ En el propio edificio.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: NO PROCEDE

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Cumplimiento del Convenio C100 - Convenio sobre igualdad de remuneración, 1951 (núm. 100), Convenio relativo a la igualdad de remuneración entre la mano de obra masculina y femenina por un trabajo de igual valor

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE REVISIÓN DE PRECIOS

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable/Criterios dependientes de juicio de valor, de que la empresa cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración previstas en el artículo 140 de la LCSP, en la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones. Esta declaración deberá ajustarse al Modelo ANEXO I a este Pliego. El licitador presentará cuanta documentación se considere necesaria para proceder a la valoración del procedimiento conforme a los criterios de valoración dependientes de juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura APERTURA DE SOBRE A de Declaración responsable/Criterios dependientes de juicio.

→ Descripción Declaración responsable/Criterios dependientes de juicio de valor, de que la empresa cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración previstas en el artículo 140 de la LCSP, en la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones. Esta declaración deberá ajustarse al Modelo ANEXO I a este Pliego. El licitador presentará cuanta documentación se considere necesaria para proceder a la valoración del procedimiento conforme a los criterios de valoración dependientes de juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura APERTURA DE SOBRE B de Proposición económica/criterios matemáticos/automáticos.

→ Descripción Proposición económica/criterios matemáticos/automáticos. Esta declaración deberá ajustarse al Modelo ANEXO II a este Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Según se indica en el Punto 16 del Cuadro de características

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Según se indica en el Punto 16 del Cuadro de características

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ CRITERIOS SOCIALES: CONTRATACIÓN DE PERSONAS CON DIFICULTADES DE ACCESO AL MERCADO LABORAL

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Según se indica en el Punto 16 del Cuadro de características

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→

Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 45
- Expresión de evaluación : Según se indica en el Punto 16 del Cuadro de características
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis documental y estudio del proyecto
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Cronograma de actividades y planificación
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Funcionalidad
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Organismo de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Organismo de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ NO PROCEDE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000004552563 | UUID 2019-421176 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 22 Oct 2019 08:55:26:912 CEST N.Serie
53555689672870117202470734769736490458 Autoridad 4: C=ES,O=FABRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016