



EXTERNALIZACIÓN

**GESTION
INTEGRAL
INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN
PUBLICA**

OFERTA GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS DEFINIDAS NO PROXECTO MODIFICADO
"REURBANIZACIÓN DA RÚA CLARA CAMPOAMOR" FONDO
EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL NO MARCO
DO PROGRAMA OPERATIVO DE CRECEMENTO SOSTIBLE
2014-2020**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

| | |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha | 7 de octubre de 2019 |
| Licitación | OBRA DE ADECUACIÓN DEL ALA SUR DEL CONJUNTO DE SAN DOMINGOS DE BONAVAL. SANTIAGO DE COMPOSTELA |
| Presupuesto de Licitación | 1.292.450,36 EUR. |
| Entidad Contratante | Xunta de Goberno del Ayuntamiento de Santiago de Compostela |
| Fecha de Presentación | 04/11/2019 |
| Clasificación | G-4-5 |

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto, firma del contrato, nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Trasvase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Elaboración de la documentación Técnica.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

I. MEMORIA TÉCNICA CRITERIOS DE VALORACIÓN

a) Emprazamento (ata 5 puntos)

O licitador aportará un análisis dos condicionantes relativos ao emprazamento que poidan condicionar o desenvolvemento da obra.

Con esta documentación avaliarase o coñecemento real da zona onde se sitúan as obras así como das actuacións previas necesarias para o inicio das mesmas (condicionantes topográficos, xeotécnicos, puntos de conexión e subministración, accesos, organización física, etc.)

b) Análise do proxecto e metodoloxía de execución (ata 10 puntos)

O licitador presentará un análise do proxecto e da metodoloxía de execución que pretende empregar, centrándose nos aspectos específicos que poidan condicionar o desenvolvemento da obra, e nas incidencias que detecte.

No que se refire ás unidades complexas que se poidan detectar no proxecto, onde o licitador considere que a execución das obras proxectadas pode presentar unha complexidade maior, a memoria descritiva conterá un análise mais completo, concretando os procesos de execución que pretende levar a cabo.

Con esta documentación avaliarase o coñecemento dos procedementos e problemáticas no desenvolvemento das obras, en coherencia cos medios propostos, prazos e inversións proxectadas,

c) Programa de traballos (ata 5 puntos)

O licitador presentará un diagrama de Gantt valorado, con indicación das principais actividades que compoñan o proxecto, co importe segundo proxecto, datas de inicio e de fin e a duración prevista para cada actividade, a prelación das mesmas e o camiño crítico da obra.

Empregarase unha escala semanal. Indicaranse, para cada mes, as inversións mensuais previstas tomando como base económica o orzamento estimado para a licitación mais o IVE aplicable.

Incluirase unha pequena memoria na que se indiquen os puntos conflictivos detectados e se definan medidas para a atenuación de posibles atrasos.

Con esta documentación se evaluará a coherencia da programación co análise e metodoloxía aportados, cos prazos parciais, cos límites e folguras previstas e coas inversións aportadas, así como a coherencia do camiño crítico e a adopción de medidas para a súa atenuación, de tal forma que todo o conxunto permita explicar o cumprimento do prazo de execución.

d) Coordinación (ata 25 puntos)

O licitador presentará unha memoria na que desenvolverase a descrición e xustificación das actuacións que levaranse a cabo para lograr a mellor coordinación posible coas obras actualmente en execución da estación de autobuses e pasarela, dentro do Proxecto Integrado para a nova estación intermodal de Santiago de Compostela, da que o presente proxecto forma parte.

Con esta documentación avaliarase o coñecemento do estado de desenvolvemento das obras colindantes, das afeccións entre elas e das necesidades de coordinación, así como a viabilidade e adecuación das propostas para dita coordinación e a súa coherencia física e temporal.

A oferta económica do licitador non poderá deducirse en ningún caso da documentación da memoria técnica, de tal xeito que se garanta que a mesma non se coñecerá ata a apertura das proposicións económicas.

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

| | |
|------------------------|---------|
| Honorario mínimo | 2.800 € |
| Bonificación por Éxito | 2.800 € |

Notas:

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

7 de octubre de 2019



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE