



**EXTERNALIZACIÓN**

**GESTIÓN  
INTEGRAL**

**INTERNACIONAL**

**LICITACIÓN  
PÚBLICA**

**OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:**

**SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y  
CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL MUNICIPIO DE  
LA RINCONADA.**

**LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.**

**PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN**

Fecha	26 de noviembre de 2019
Licitación	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL MUNICIPIO DE LA RINCONADA.</b>
Presupuesto de Licitación	<b>Valor estimado del contrato 2.752.763,08 EUR.</b>
Entidad Contratante	<b>Junta de Gobierno del Ayuntamiento de La Rinconada</b>
Fecha de Presentación	<b>21/12/2019</b>
Clasificación	Según Pliego

**1.- Reunión de inicio:**

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

**2.- Visita a Obra y consultas**

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

**3.- Desarrollo documental de la licitación**

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

**4.- Presentación**

- Presentación de la licitación en formato digital al cliente.

**5.- Seguimiento y apertura**

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

**DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

**1. Programa de gestión del servicio de Limpieza, mantenimiento y conservación de las zonas verdes de La Rinconada. Hasta 15 puntos.**

El licitador presentará un estudio técnico con título "Programa de gestión del Servicio de limpieza, mantenimiento y conservación de las zonas verdes de La Rinconada", el cual deberá estar debidamente encuadernado y foliado, con un número no superior a 10 folios A4, a una cara, donde constará en la primera página un índice de su contenido. El estudio técnico se presentará en formato digital (documento PDF). Se usará un tamaño de letra no inferior a Times New Roman de tamaño 12 e interlineado de 1,5.

En dicho programa y partiendo de la situación actual de las zonas verdes a mantener, se propondrá un plan anual de mantenimiento y desarrollo de los mismos, debiendo justificar la idoneidad de las propuestas. Este estudio tendrá en cuenta los aspectos mínimos exigidos en los programas del PPT.

Se valorará:

- La congruencia de la propuesta. 3 puntos.
- La claridad en la exposición de los contenidos, sin información innecesaria. 3 puntos.
- La metodología y el proceso de toma de datos, y la asignación de una planificación congruente de los trabajos especificados en el pliego. 3 puntos.
- La simplicidad de comprensión pero con el detalle, la justificación y el rigor necesario de las propuestas. 3 puntos.
- La planificación temporal y espacial de los trabajos a realizar, adecuándola a los requerimientos del Servicio y en consecuencia de cara a vecinos y usuarios y justificación de las propuestas incluidas, que ayuden a definir la calidad formal de la oferta. 3 puntos

**2. Programa de organización de la operativa del servicio. Hasta 20 puntos.**

El licitador presentará un documento con título "Programa de organización de la operativa del servicio", el cual deberá estar debidamente encuadernado y foliado, con un número no superior a 15 folios a una cara A4, donde constará en la primera página un índice de su contenido. El programa se presentará en formato digital (documento PDF). Se usará un tamaño de letra no inferior a Times New Roman de tamaño 12 e interlineado de 1,5.

En dicho documento, se expondrá justificadamente el dimensionado de los medios humanos, mecánicos y materiales, seguridad y salud laboral y de prevención de riesgos laborales, que ofrecerá para el cumplimiento del objeto del contrato y lo indicado en el PPT.

Se valorará:

- La congruencia de la propuesta. 2 puntos.
- La planificación Operativa anual del servicio. 4 puntos.
- El dimensionamiento y concreción de los Medios Materiales que se pondrán a disposición del Servicio. 4 puntos.
- La calidad y valor técnico de los medios (humanos, mecánicos y materiales) puestos a disposición del contrato, así como la coordinación y control de los mismos. 3 puntos.
- La distribución horaria del personal de lunes a domingos y festivos para un mejor cumplimiento de lo exigido por el PPT. 5 puntos.
- La adecuación a las características del Servicio y del municipio de las instalaciones propuestas, su ubicación en el término municipal y su distribución espacial para así facilitar el rápido acceso al lugar de trabajo, así como la calidad y concreción de los equipamientos que presentan y los trabajos de mantenimiento propuestos por los licitadores en sus ofertas. 1 punto.
- La adecuación de la propuesta que hagan los licitadores sobre los cursos de formación y reciclaje del personal que se realizarán a lo largo del contrato, tanto para mejorar su labor profesional como en materia de previsión de riesgos laborales. 1 punto

**3. Propuesta de programa de seguimiento y control de la administración para el cumplimiento del organigrama general y del contrato en particular. Hasta 5 puntos.**

El licitador presentará un documento con título "Programa de seguimiento y control", el cual deberá estar debidamente encuadernado y foliado, con un número no superior a 5 folios, a una cara, A4, donde constará en la primera página un índice de su contenido. El proyecto se presentará en formato digital (documento PDF). Se usará un tamaño de letra no inferior a Times New Roman de tamaño 12 e interlineado de 1,5.

**4. Acreditación de la condición especial de de licitación, aportando un programa de gestión sostenible del agua de los riegos de las zonas verdes a mantener y que se indican en el PPT. Hasta 9 puntos.**

El licitador presentará un documento con título "Programa de gestión sostenible de agua de riego" , el cual deberá estar debidamente encuadernado y foliado, con un número no superior a 10 folios, a una cara A4, donde constará en la primera página un índice de su contenido. El proyecto se presentará en formato digital (documento PDF). Se usará un tamaño de letra no inferior a Times New Roman de tamaño 12 e interlineado de 1,5.

**PRESUPUESTO**

Honorario mínimo	2.800 €
Bonificación por Éxito	2.800 €

**Notas:**

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
  - 50% a la aceptación del presupuesto.
  - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

26 de noviembre de 2019



Fdo: Jose Orellana Encinas  
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE