



Documento de Pliegos

Número de Expediente **04101/2019/242-O**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-01-2020 a las 09:44 horas.



La ejecución del "Proyecto Básico y de Ejecución de las Obras de Equipamiento, Instalaciones y Habilitación de la antigua Harinera para usos de Empleo, Emprendimiento e Innovación".-

→ Valor estimado del contrato 3.465.280,01 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 4.192.988,81 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 3.465.280,01 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXO II CONTRATACION.pdf](#)

→ [DOC1-MEMORIA Y ANEJOS_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC2_1-PLANOS ARQUITECTURA_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC2_2-PLANOS ARQUITECTURA_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC2_3-PLANOS ARQ Y ESTRUCTURA_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC2_4-PLANOS INSTALACIONES_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC3-PLIEGO CONDICIONES_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC4-PRESUPUESTO_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC5-PROYECTOS INSTALACIONES_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

→ [DOC6-ESTUDIO SEGURIDAD Y SALUD_PBE HABILIT HARINERA.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=enqVh15MhpWXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ajuntament de València**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valencia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Bv8rLoVmJ5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1
→ (46002) València España
→ ES523

Contacto

→ Teléfono +34 962081802
→ Fax +34 963940498
→ Correo Electrónico e-contratacion@valencia.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1
→ (46002) València España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1
→ (46002) València España

Recepción de Ofertas

→ A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN
DEL SECTOR PÚBLICO

Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1
→ (46002) València España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/02/2020 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

SOBRE DOS

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 11/02/2020 a las 09:00 horas

Lugar

→ Sala de Contratació

Dirección Postal

→ Pl. Ajuntament, 1
→ (46002) València España

Tipo de Acto : Privado

SOBRE UNO

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 04/02/2020 a las 09:00 horas

Lugar

→ Sala de Contratació

Dirección Postal

→ Pl. Ajuntament, 1
→ (46002) València España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: La ejecución del “Proyecto Básico y de Ejecución de las Obras de Equipamiento, Instalaciones y Habilitación de la antigua Harinera para usos de Empleo, Emprendimiento e Innovación”.-

→ Valor estimado del contrato 3.465.280,01 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.192.988,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.465.280,01 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - La relacionada en el apdo. T del Anexo I del PCAP.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La relacionada en el apdo. P del Anexo I del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La relacionada en el apdo P del Anexo I del PCAP.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNO

→ Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura SOBRE UNO

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE DOS

→

Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura SOBRE DOS

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE TRES

→ Tipo de Oferta

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACION DEL PLAZO DE GARANTÍA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- BAJA ECONÓMICA AL TIPO DE LICITACIÓN
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 35
- COMPROMISO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DEL EDIFICIO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- COMPROMISO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TERMICAS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- INSERCIÓN LABORAL DE PERSONAS CON DIFICULTADES DE ACCESO AL EMPLEO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ESTUDIO PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y/O DE IMPLANTACIÓN DE INSTALACIONES
 - Ponderación : 10
- MEDIDAS DE CARÁCTER MEDIOAMBIENTAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
 - Ponderación : 5
- RACIONALIDAD, ADECUACIÓN Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN DE LAS OBRAS
 - Ponderación : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **AJUNTAMENT DE VALENCIA**
- Sitio Web <https://sede.valencia.es/sede/>

Dirección Postal

- Pl. Ajuntament, 1
- (46002) València España

Subcontratación permitida

→ Se debe indicar la parte del contrato que se pretende subcontratar.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000004809418 | UUID 2020-699847 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 03 Jan 2020 09:46:47:180 CET N.Serie 69058639241069503732084395557994148559
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016