



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2019/00346**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-04-2019 a las 09:20 horas.



Ampliación del Centro de Servicios Sociales Entrevías, calle Yuste, nº 8. Distrito de Puente de Vallecas. Ayuntamiento de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 2.225.619,84 EUR.

→ Importe 2.693.000,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.225.619,84 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Término municipal de Madrid Madrid

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Instrucciones DEUC.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasESS.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasMemoria.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasPlanos01ARQ.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasPlanos02EST.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasPlanos03INS.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasPresupuesto.pdf](#)

→ [ProyectoCSSEntreviasPresupuesto.zip](#)

→ [ProyectoCSSEntrevisaAnejos.pdf](#)

→ [Recomendaciones a los licitadores.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ouuvWRJyE5ESugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNBUneh%2BRkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914802780

→ Fax +34 915882371

→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/05/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Recepción de Ofertas

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/05/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Acto público de información de licitadores admitidos y apertura de sobres de criterios no valorables en cifras o porcentajes

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 16/05/2019 a las 10:00 horas
→ Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Proveedor de Información adicional

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Tipo de Acto : Público

Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 08/05/2019 a las 09:30 horas
→ Apertura del sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

Lugar

→ Sala de reuniones

Dirección Postal

→ Alcalá, 45 planta -1
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Ampliación del Centro de Servicios Sociales Entrevías, calle Yuste, nº 8. Distrito de Puente de Vallecas. Ayuntamiento de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 2.225.619,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.693.000,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.225.619,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Término municipal de Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Madrid España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Es condición especial de ejecución la establecida en el apartado 25 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los licitadores aportarán DEUC

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Los licitadores aportarán declaración conforme al modelo del Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - Los licitadores aportarán DEUC

→ No estar incurso en incompatibilidades - Los licitadores aportarán DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los licitadores aportarán DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los licitadores aportarán DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Artículo 88.1 apartado a) de la LCSP. Los licitadores aportarán DEUC. Umbral: 1335371.91

Periodo: cinco últimos años Expresión: euros en el año de mayor ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 apartado a) de la LCSP. Los licitadores aportarán DEUC. Umbral: 1907674.15

Periodo: tres últimos años disponibles Expresión: euros en el mejor ejercicio

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, conforme al apartado 19 del Anexo I del PCAP.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Acto público de información de licitadores admitidos y apertura de sobres de criterios no valorables en cifras o porcentajes

→ Descripción Documentación criterios no valorables en cifras o porcentajes, conforme al apartado 19 del Anexo I del PCAP.

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación criterios valorables en cifras o porcentajes, conforme al apartado 19 del Anexo I del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 5 puntos y el 2% al que se asignarán 0 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Incremento de plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : 0,5 puntos por cada 6 meses adicionales.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Medidas ambientales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada medida ambiental ofertada.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : Valoración de la oferta económica = $V_{\text{máx}} - V_{\text{máx}} \left[\frac{(B_{\text{máx}} - B_i)^2}{(B_{\text{máx}} - 0,5 B_{\text{mín}})^2} \right]$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

→ Reducción del plazo de ejecución

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Expresión de evaluación : 1 punto por cada semana de reducción ofertada

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra.

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No