Documento de Pliegos

Número de Expediente **1-O/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-05-2020 a las 14:39 horas.

Obras de construcción de 104 viviendas protegidas en régimen de venta, trasteros y plazas de aparcamiento, en la parcela 8.8 del PAU O-3 del PGOU de Córdoba denominado "Huerta de Santa Isabel Este".

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

- Valor estimado del contrato 10.585.757,61 EUR.
- Importe 12.808.766,7 EUR.
- Importe (sin impuestos) 10.585.757,61 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 24 Mes(es)

- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción

- Clasificación CPV
  - 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zydaqhJibWOiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Viviendas Municipales de Córdoba SA**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://www.vimcorsa.com
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PzVqDx5GjWQ%3D

Dirección Postal

- Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España
- ES613

Contacto

- Teléfono 957477711
- Fax 957479292
- Correo Electrónico contrataciones@vimcorsa.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

Viviendas Municipales de Córdoba SA

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 15/06/2020 a las 14:00

Dirección Postal

- Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España

Recepción de Ofertas

- Viviendas Municipales de Córdoba SA

Dirección Postal

- Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 15/06/2020 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/07/2020 a las 11:00 horas

Lugar

- Sede social de Viviendas Municipales de Córdoba S. A.

Dirección Postal

- Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 13/05/2020

- Identificador de publicación 2020/S 095-225914
- Fecha de publicación 15/05/2020
- Enlace Publicación: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:225914-2020:TEXT:ES:HTML

Viviendas Municipales de Córdoba SA

Dirección Postal

- Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España

Objeto del Contrato: Obras de construcción de 104 viviendas protegidas en régimen de venta, trasteros y plazas de aparcamiento, en la parcela 8.8 del PAU O-3 del PGOU de Córdoba denominado "Huerta de Santa Isabel Este".

- Valor estimado del contrato 10.585.757,61 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 12.808.766,7 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 10.585.757,61 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.
- Plazo de Ejecución
  - 24 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Córdoba
  - Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

- España

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : No
- Se utilizará el pago electrónico : No
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones tipo social - Se establece como condición especial de ejecución del presente contrato la obligación de garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables, de conformidad con lo prevenido en el art. 202 de la LCSP.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación acreditativa de los requisitos previos. Deberá incluir la declaración responsable en formato DEUC que deberá rellenarse y descargarse desde la dirección indicada en el apartado 9.2.1 del pliego CAP. En su caso, deberá contener el resto de documentación especificada en el apartado 9.2.1 del pliego CAP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

- Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor. En este archivo electrónico se incluirá la documentación especificada en el anexo VII del presente pliego acompañada, en su caso, de la declaración de confidencialidad según modelo del anexo XII.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción En este sobre se incluirá la documentación especificada en el apartado 9.2.3 del pliego CAP y relacionada en el Anexo VIII del mismo:Proposición económica; Oferta de reducción del plazo; Oferta de ampliación del plazo de garantía.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del proyecto y condicionantes
  - Ponderación : 20
- Programa de ejecución y descripción
  - Ponderación : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Viviendas Municipales de Córdoba S. A.**

Dirección Postal

- C/ Ángel de Saavedra 9
- (14003) Córdoba España

Contacto

- Teléfono +34 957477711
- Correo Electrónico contrataciones@vimcorsa.com

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000005219043 | UUID 2020-959213 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 15 May 2020 14:39:15:187 CEST N.Serie 791089611883993060666092690971385513 82 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016