



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202000000029**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2020 a las 14:57 horas.



Rehabilitación interior y rehabilitación de las fachadas, cerramiento exterior, vidrieras y jardín de la Biblioteca Menéndez Pelayo en Santander

- Valor estimado del contrato 953.404,33 EUR.
- Importe 1.153.619,24 EUR.
- Importe (sin impuestos) 953.404,33 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 16 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [espd-request.zip](#)
- [Indicaciones cumplimentacion DEUC.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jpE70g%2BwbrvnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**
- Tipo de Administración Administración General del Estado
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 67
- (28071) Madrid España
- ES300

Contacto

- Teléfono 915977459
- Fax 915978578
- Correo Electrónico licitaciones@fomento.es

Proveedor de Pliegos

- Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→

Proveedor de Información adicional

- Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→

Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/07/2020 a las 14:00
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 02/09/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 30/07/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa

Lugar

→ Telemática

- El día 24/07/2020 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 67
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Rehabilitación interior y rehabilitación de las fachadas, cerramiento exterior, vidrieras y jardín de la Biblioteca Menéndez Pelayo en Santander

- Valor estimado del contrato 953.404,33 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.153.619,24 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 953.404,33 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- Plazo de Ejecución
 - 16 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Cantabria
 - Código de Subentidad Territorial ES130
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- K7-3-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $=PEj=(BOj/Bmáx) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión mediambiental de la obra
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55