



Documento de Pliegos

Número de Expediente **251/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-06-2020 a las 12:03 horas.



Construcción de Teatro - Auditorio Municipal

- Valor estimado del contrato 1.301.652,89 EUR.
- Importe 1.575.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.301.652,89 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 18 Mes(es)

- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)
- Lugar de ejecución ES618 Sevilla Calle Hnos. Quintanilla Vázquez 1, Salteras, La parcela tiene una superficie total de 5.423 m² según proyecto, y el teatro auditorio se situará en la zona libre de edificación, al fondo de la parcela. SALTERAS

- Clasificación CPV
 - 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.
 - 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.
 - 45212322 - Trabajos de construcción de teatros.

- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [ANEXO I.pdf](#)
- [ANEXO II.doc](#)
- [ANEXO III.doc](#)
- [ANEXO IV.doc](#)
- [ANEXO V.doc](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8A1KjiZFIWrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.dipusevilla.es>
- Perfil del Contratante
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5srL%2B2LSdlhvYnT kQN0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

- Calle Pablo Iglesias, 2
- (41909) Salteras España

Contacto

- Teléfono 955708850
- Correo Electrónico contratacion@salteras.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/07/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2
→ (41909) Salteras España

Dirección de Visita

→ PABLO IGLESIAS Nº 2
→ (41909) SALTERAS España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 955708850
→ Fax +34 957707192
→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

Recepción de Ofertas

→ AYUNTAMIENTO DE SALTERAS
→ Sitio Web <https://salteras.es/>

Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2
→ (41909) Salteras España

Dirección de Visita

→ PABLO IGLESIAS Nº 2
→ (41909) SALTERAS España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 955708850
→ Fax +34 955707192
→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/07/2020 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ AYUNTAMIENTO DE SALTERAS
→ Sitio Web <https://salteras.es/>

Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2
→ (41909) Salteras España

Dirección de Visita

→ PABLO IGLESIAS Nº 2
→ (41909) SALTERAS España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 955708850
→ Fax +34 955707192
→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE B) OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/07/2020 a las 12:00 horas
- APERTURA SOBRE B) OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

Lugar

- DESPACHO DE LA ALCALDÍA

Dirección Postal

- PABLO IGLESIAS Nº 2
- (41909) SALTERAS España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

APERTURA SOBRE A) DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

- Apertura sobre administrativa
- El día 16/07/2020 a las 12:00 horas
- APERTURA SOBRE A) DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

Lugar

- DESPACHO DE ALCALDÍA

Dirección Postal

- PABLO IGLESIAS Nº 2
- (41909) SALTERAS España

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Construcción de Teatro - Auditorio Municipal

→ Valor estimado del contrato 1.301.652,89 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.575.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.301.652,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

→ 45212322 - Trabajos de construcción de teatros.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Calle Hnos. Quintanilla Vázquez 1, Salteras, La parcela tiene una superficie total de 5.423 m² según proyecto, y el teatro auditorio se situará en la zona libre de edificación, al fondo de la parcela.

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ HERMANOS QUINTANILLA VÁZQUEZ Nº 1

→ (41909) SALTERAS España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

→ Consideraciones de tipo ambiental - SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO HAY

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en las prohibiciones e incompatibilidades para contratar con la Administración establecidas en el artículo 71 de la LCSP, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.. Cuando por así determinarlo la normativa aplicable se le requieran al contratista determinados requisitos relativos a su organización, destino de sus beneficios, sistema de financiación u otros para poder participar en el correspondiente procedimiento de adjudicación, éstos deberán ser acreditados por el licitador al concurrir en el mismo. Asimismo, los empresarios deberán contar con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato. Concretamente, se exige como requisito de habilitación profesional en los contratos de obras la

inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas del sector de la construcción (REA) dependiente de la autoridad laboral competente en el territorio donde radique la sede social de la empresa que se presente a la licitación. Este requisito, que deberá concurrir en el plazo de presentación de ofertas, se exige tanto a contratistas como subcontratistas (en su caso), y se comprobará por la Mesa de contratación en el acto de apertura de sobres, mediante su consulta en la dirección web <https://expinterweb.empleo.gob.es/rea/> del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social o en <http://www.juntadeandalucia.es/empleo/consultaREA/buscador/FiltroRegistro.jsp> de la Junta de Andalucía, en su caso, todo ello, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción y su reglamento de desarrollo, aprobado por RD 1109/2007, de 24 de agosto. Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus propios estatutos o reglas fundacionales les sean propios. Para las empresas no comunitarias y uniones de empresarios, se estará a lo dispuesto en los artículos 68 y 69 de la LCSP, respectivamente.

→ Estar preregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - ARTÍCULO 88. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

→ Otros - CERTIFICADO ACTUALIZADO DE CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA COMO CONTRATISTA DE OBRAS REFERENTE AL TIPO DE OBRAS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN: GRUPO C) EDIFICACIONES, CATEGORÍA 4

→ Otros - INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE EMPRESAS ACREDITADAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (REA)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - ARTÍCULO 87. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

→ Otros - CERTIFICADO ACTUALIZADO DE CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA COMO CONTRATISTA DE OBRAS REFERENTE AL TIPO DE OBRAS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN: GRUPO C) EDIFICACIONES, CATEGORÍA 4

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE A) DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

→ Descripción DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE B) OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

→ Descripción OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS Y PORCENTAJES

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA POR ENCIMA DEL MÍNIMO EXIGIDO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : VALORACIÓN CONFORME AL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

PARTICULARES

→ CONTROL DE CALIDAD

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : VALORACIÓN CONFORME AL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

PARTICULARES

→ PLAZO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : VALORACIÓN CONFORME AL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

PARTICULARES

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : VALORACIÓN CONFORME AL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

PARTICULARES

→ REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : VALORACIÓN CONFORME AL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

PARTICULARES

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PRESENTACIÓN DE PLAN DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE SALTERAS**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://salteras.es/>

Dirección Postal

→ PABLO IGLESIAS Nº 2

→ (41909) SALTERAS España

Contacto

→ Teléfono +34 955708850

→ Fax +34 955707192

→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE SALTERAS**

→ Sitio Web <https://salteras.es/>

Dirección Postal

→ PABLO IGLESIAS Nº 2

→ (41909) SALTERAS España

Contacto

→ Teléfono +34 955708850

→ Fax +34 955707192

→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ de conformidad a lo establecido en los Artículos 215 y 216 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de CONTRATOS DEL

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

ID 000005354471 | UUID 2020-040139 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 19 Jun 2020 12:04:49:807 CEST N.Serie
137665521444448103537084878486807300238 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016