



Documento de Pliegos

Número de Expediente **85/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-10-2019 a las 12:21 horas.



Es objeto de la presente licitación, por procedimiento abierto simplificado, a través de varios criterios, por el trámite ordinario: a) LOTE Nº 1: La demolición del edificio de la antigua Guardería de Río Vena, tal y como se establece en el proyecto de demolición aprobado. El proyecto de demolición, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual. Código CPV: 45111100-Trabajos de demolición. b) LOTE Nº 2: Las obras de construcción del edificio de nueva planta de la Escuela Infantil Municipal de Río Vena en la parcela de referencia catastral 3790001VM4839S0001OI, sita en la calle Juan de Padilla nº 1 de Burgos, tal y como se establece en el Proyecto de ejecución aprobado. El proyecto de ejecución, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual. Código CPV: 45214100-Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia. Como condición especial de ejecución de este contrato, según indica el artículo 202.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), se ha incluido el Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a mujeres y el de larga duración.

→ Importe 2.364.620,56 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe (sin impuestos) 1.954.231,87 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC.pdf](#)

→ [PROYECTO DE EJECUCION DE EDIFICIO ARQUITECTOS.pdf](#)

→ [PROYECTO DE EJECUCION DE EDIFICIO CONSUMO CASI NULO AV.pdf](#)

→ [PROYECTODEEJECUCIONANEXOINSTALACIONES.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VhT6pJYyu0NvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Burgos**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytoburgos.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gKNlvc1q%2FQU%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n
→ (09071) Burgos España
→ ES412

Contacto

→ Teléfono 947288826
→ Fax 947288832
→ Correo Electrónico contratacion@aytoburgos.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Burgos

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Burgos

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/11/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n
→ (09071) Burgos España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n
→ (09071) Burgos España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Burgos

Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n
→ (09071) Burgos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/11/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/11/2019 a las 12:00 horas
→ Comunicación de la valoración del sobre B y apertura del sobre C

Lugar

→ SALA DE REUNIONES GERENCIA DE SERVICIOS SOCIALES

Dirección Postal

→ SAN JUAN Nº 2
→ (09071) BURGOS España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

APERTURA SOBRE A y SOBRE B

Lugar

- Apertura sobre administrativa
- El día 11/11/2019 a las 12:00 horas
- Apertura de sobre A con la documentación administrativa así como del sobre B con el proyecto sujeto a criterios por juicio de valor

→ SALA DE REUNIONES GERENCIA DE SERVICIOS SOCIALES

Dirección Postal

- SAN JUAN Nº 2
- (09071) BURGOS España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Es objeto de la presente licitación, por procedimiento abierto simplificado, a través de varios criterios, por el trámite ordinario: a) LOTE Nº 1: La demolición del edificio de la antigua Guardería de Río Vena, tal y como se establece en el proyecto de demolición aprobado. El proyecto de demolición, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual. Código CPV: 45111100-Trabajos de demolición. b) LOTE Nº 2: Las obras de construcción del edificio de nueva planta de la Escuela Infantil Municipal de Río Vena en la parcela de referencia catastral 3790001VM4839S0001OI, sita en la calle Juan de Padilla nº 1 de Burgos, tal y como se establece en el Proyecto de ejecución aprobado. El proyecto de ejecución, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual. Código CPV: 45214100-Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia. Como condición especial de ejecución de este contrato, según indica el artículo 202.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), se ha incluido el Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a mujeres y el de larga duración.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.364.620,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.954.231,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Como condición especial de ejecución de este contrato, según indica el artículo 202.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), se ha incluido el Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a mujeres y el de larga duración.

Lote 1: LOTE Nº 1: La demolición del edificio de la antigua Guardería de Río Vena, tal y como se establece en el proyecto de demolición aprobado. El proyecto de demolición, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 96.300,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.587,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

OFERTA ECONÓMICA

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 75
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

Lote 2: LOTE Nº 2: Las obras de construcción del edificio de nueva planta de la Escuela Infantil Municipal de Río Vena en la parcela de referencia catastral 3790001VM4839S0001OI, sita en la calle Juan de Padilla nº 1 de Burgos, tal y como se establece en el Proyecto de ejecución aprobado. El proyecto de ejecución, Planos y Presupuesto que lo integran tienen carácter contractual.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Burgos
 - Código de Subentidad Territorial ES412
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 2.268.319,99 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.874.644,62 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AUMENTO PLAZO DE GARANTÍA

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3

→ MEJORAS

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2

→ PRECIO

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PROYECTO

- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Ver cláusula 19 PCAP apartado 12

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Acreditación de que cuenta con adecuada solvencia económica y financiera, a través de cualquiera de los medios establecidos en el artículo 87 de la LCSP, teniendo como referencia el valor estimado del contrato (1.954.231,87 €).

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A y SOBRE B
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE A y SOBRE B

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE C