EXTERNALIZACIÓN

GESTIÓN INTEGRAL

INTERNACIONAL

LICITACIÓN PÚBLICA

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

NUEVO EDIFICIO PARA CONSERVATORIO SUPERIOR DE MÚSICA DE JAÉN

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	15 de julio de 2020
Licitación	**NUEVO EDIFICIO PARA CONSERVATORIO SUPERIOR DE MÚSICA DE JAÉN**
Presupuesto de Licitación	**5.138.692,52 €**
Entidad Contratante	**Agencia Pública Andaluza de Educación**
Fecha de Presentación	**05/08/2020**
Clasificación	C-2-5

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Trasvase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

1) Descripción del proceso constructivo y metodología a emplear para la ejecución de los trabajos, estudio del estado de servicios urbanísticos y estudio de las medidas a adoptar para la protección de restos arqueológicos.
Se valorará:
Descripción del proceso constructivo y metodología a emplear para la ejecución de los trabajos, debiendo incidirse especialmente en la ejecución de la fachada ventilada, montaje de cerchas y paneles de cubierta del auditorio así como las instalaciones térmicas y medidas de aislamiento y acondicionamiento acústico de dicho espacio. Deberán estudiarse los sistemas de encofrados, especialmente los correspondientes al forjado reticular de planta baja y vuelos. Coordinación de los distintos trabajos y organización de los trámites pertinentes para la puesta en uso de todas las instalaciones del edificio.

2) Estudio de implantación y organización de las obras:
Se valorará: Coherencia y claridad gráfica del planteamiento expresado y desarrollado en la memoria del apartado 1:

☐ Ubicación de entradas y salidas en todo el recinto, circulaciones y recorridos de personal y maquinaria de la obra. Ubicación de casetas, medios de elevación, establecimiento de las medidas de protección colectivas, gestión de residuos, ajustado a la secuencia de las obras. Inclusión de condicionantes arqueológicos y topográficos, ocupación de vía pública, servicios urbanísticos y demás afecciones de la parcela. Se deberá estudiar especialmente la ubicación de los acopios

☐ Implantación y definición gráfica, con alzados y secciones del edificio, con todo el andamiaje que se preverá en la obra para la ejecución de los trabajos en cubiertas, voladizos, fachadas

3) Programación y Desarrollo de las distintas actividades que conforman la obra, en coherencia con el apartado 1.
Se valorará: Coherencia, claridad gráfica y justificación de los tiempos/costes del planteamiento expresado y desarrollado en el apartado 1, ajustado al plazo de la obra**.**

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	2.900 €
Bonificación por Éxito	2.900 €

Notas:

1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
-50% a la aceptación del presupuesto.
-50% a la revisión y entrega de la documentación.
3 – Honorario a éxito. Se abonara a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato.
4 – La firma de la oferta incluye clausulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
6 - Impuestos no incluidos.
7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios

15 de julio de 2020

LI-CITI
GESTION INTEGRAL S.L.U.
CIF: B - 90082355
C/VALPARAÍSO, Nº9, Bloq. A, 3ºB. 41013 SEVILLA

Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE