



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20.M.230.OA2**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2020 a las 13:24 horas.



Obras de construcción de la nueva Comisaría del Cuerpo Nacional de Policía en Torrejón de Ardoz (Madrid)

→ Valor estimado del contrato 5.046.093,85 EUR.

→ Importe 6.105.773,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.046.093,85 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 22 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Solar destinado a la nueva Comisaría del CNP en la calle Álamo, número 1, de Torrejón de Ardoz (Madrid) Torrejón de Ardoz (Madrid)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Mediciones y presupuesto Presto.zip](#)

→ [Proyecto 1.zip](#)

→ [Proyecto 2.zip](#)

→ [Proyecto 3.zip](#)

→ [Proyecto 4.zip](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WgqpYNGC%2BeZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Dirección de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE)

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.interior.gob.es/web/servicios-al-ciudadano/subasta-venta-y-contratacion-de-inmueble-s-giese->

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GDbRHQVuBWE%3D>

Dirección Postal

→ Evaristo San Miguel 8

→ (28008) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915372852

→ Fax 915372866

→ Correo Electrónico giese@interior.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Dirección de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/10/2020 a las 12:00

Dirección Postal

→ Evaristo San Miguel 8
→ (28008) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE)

Dirección Postal

→ Evaristo San Miguel 8
→ (28008) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/10/2020 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Dirección de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE)

Dirección Postal

→ Evaristo San Miguel 8
→ (28008) Madrid España

Objeto del Contrato: Obras de construcción de la nueva Comisaría del Cuerpo Nacional de Policía en Torrejón de Ardoz (Madrid)

→ Valor estimado del contrato 5.046.093,85 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.105.773,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.046.093,85 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 22 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Solar destinado a la nueva Comisaría del CNP en la calle Álamo, número 1, de Torrejón de Ardoz (Madrid)

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Álamo, 1

→ Torrejón de Ardoz (Madrid) España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - La empresa adjudicataria, en las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se comprometa a incorporar al menos un 5% de personas desempleadas inscritas en la oficinas de empleo, priorizando en su contratación las pertenecientes a colectivos desfavorecidos, con dificultades de acceso al mundo laboral o con riesgo de exclusión social.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea el criterio para la acreditación de la solvencia técnica será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los cinco últimos años, correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, avalados por certificados de buena ejecución y precisando si se realizaron según las reglas por las que se rige la

profesión y se llevaron a cabo a buen término, siendo el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea superior 2.400.000,00 euros. **Umbral:** 2400000 **Periodo:** Año de mayor ejecución de los 5 últimos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Para empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea el criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador en el ámbito al que se refiere el contrato que, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, deberá ser superior a 2.400.000 euros. **Umbral:** 2400000 **Periodo:** Mejor ejercicio de los tres últimos disponibles.

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Propuesta técnica evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Precio más bajo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

- Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000005612207 | UUID 2020-193999 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 02 Sep 2020 13:25:52:743 CEST N.Serie
88460255870971764322065514019900235662 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016