



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LCSP 2020/05**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-09-2020 a las 16:52 horas.



Construcción de un Centro de Día para personas mayores dependientes en Meliana

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.775.170,66 EUR.

→ Importe 3.357.956,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.775.170,66 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 42512000 - Instalaciones de aire acondicionado.

→ 44112000 - Estructuras de edificación diversas.

→ 44191000 - Materiales de madera diversos para construcción.

→ 44200000 - Productos estructurales.

→ 44211100 - Edificios prefabricados modulares.

→ 44212380 - Partes de estructuras.

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ 45223800 - Montaje e instalación de estructuras prefabricadas.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [01 MEMORIA.rar](#)

→ [02 PLANOS.rar](#)

→ [03 PLIEGO PRESCRIPCIONES.rar](#)

→ [04 PRESUPUESTO.rar](#)

→ [05 ANEJO INSTALACIONES.rar](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7xUNwbRZlcCmq21uxhbaVQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A un solo lote

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Meliana**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.meliana.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RuN2NxzfT0YQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

→ (46133) Meliana España

→ ES523

Contacto

→ Teléfono +34 961490065

→ Fax +34 961490260

→ Correo Electrónico rrss@meliana.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meliana

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/10/2020 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

→ (46133) Meliana España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meliana

Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

→ (46133) Meliana España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/10/2020 a las 23:59

Otros eventos

Apertura del sobre correspondiente a la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meliana

Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

→ (46133) Meliana España

Lugar

→ Ajuntament de Meliana

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 07/10/2020 a las 10:00 horas

Dirección Postal

→ pl. Major, 1
→ (46133) Meliana España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Construcción de un Centro de Día para personas mayores dependientes en Meliana

→ Valor estimado del contrato 2.775.170,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.357.956,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.775.170,66 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 42512000 - Instalaciones de aire acondicionado.

→ 44112000 - Estructuras de edificación diversas.

→ 44191000 - Materiales de madera diversos para construcción.

→ 44200000 - Productos estructurales.

→ 44211100 - Edificios prefabricados modulares.

→ 44212380 - Partes de estructuras.

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ 45223800 - Montaje e instalación de estructuras prefabricadas.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Cimentaciones, obra civil e instalaciones

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.452.487,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.026.849,32 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Clasificación CPV

→ 42512000 - Instalaciones de aire acondicionado.

→ Clasificación CPV

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ Clasificación CPV

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ Clasificación CPV

→ 45223800 - Montaje e instalación de estructuras prefabricadas.

→ Clasificación CPV

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ Clasificación CPV

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C9-5-Carpintería metálica.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C6-5-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C8-5-Carpintería de madera.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C7-5-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras ofertadas al Lote 1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30
- Precio ofertado Lote 1
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Expresión de evaluación : Proposición económica

Lote 2: Estructuras de madera y paja

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Valencia/València

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 905.468,82 EUR.
- Importe (sin impuestos) 748.321,34 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Clasificación CPV

→ 44112000 - Estructuras de edificación diversas.

→ Clasificación CPV

→ 44191000 - Materiales de madera diversos para construcción.

→ Clasificación CPV

→ 44200000 - Productos estructurales.

→ Clasificación CPV

→ 44211100 - Edificios prefabricados modulares.

→ Clasificación CPV

→ 44212380 - Partes de estructuras.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Clasificación CPV

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ Clasificación CPV

→ 45223800 - Montaje e instalación de estructuras prefabricadas.

→ Clasificación CPV

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)
- C8-3-Carpintería de madera.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)
- C3-3-Estructuras metálicas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras ofertadas al Lote 2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 24
- Precio ofertado Lote 2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 36

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

- Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura del sobre correspondiente a la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Criterios no evaluables en cifras o porcentajes

Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Criterios valorables en cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

- Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis y conocimiento del proyecto definitorio de las obras y de las afecciones que inciden en las mismas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Programación y organización de los trabajos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20

ID 0000005638131 | UUID 2020-208875 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 10 Sep 2020 16:53:02:653 CEST N.Serie
160228813837622863656768993015543555782 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016