



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2020/00665**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-10-2020 a las 16:07 horas.



Construcción de una Unidad Integral de Distrito en la c/ Peloponeso nº 9, Distrito de Ciudad Lineal. Ayuntamiento de Madrid.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 4.140.455,33 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 5.009.950,95 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 4.140.455,33 EUR.

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Término municipal de Madrid.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/04/2021 durante 14 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45216100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público o servicios de emergencia.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Instrucciones DEUC 00665.pdf](#)

→ [Recomendaciones a los licitadores 00665.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D

Entidad Adjudicadora

→ Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/11/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Recepción de Ofertas

→ Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Dirección Postal

→ Calle, Alcalá, Nº45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/11/2020 a las 14:00

Otros eventos

Acto de información de licitadores admitidos y de apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 25/11/2020 a las 09:30 horas
→ Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Tipo de Acto : Privado

Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 18/11/2020 a las 09:30 horas
→ Apertura del sobre de documentación acreditativa del

Proveedor de Información adicional

→ Área de Gobierno de Obras y Equipamientos. Todas las consultas deberán realizarse a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Dirección Postal

→ Calle, Alcalá, Nº45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

cumplimiento de requisitos previos.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Construcción de una Unidad Integral de Distrito en la c/ Peloponeso nº 9, Distrito de Ciudad Lineal. Ayuntamiento de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 4.140.455,33 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.009.950,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.140.455,33 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45216100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público o servicios de emergencia.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/04/2021 durante 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Término municipal de Madrid.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La establecida en el apartado 25 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar. Los licitadores aportarán DEUC.

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que cumplan con la obligación de contar con el correspondiente porcentaje de trabajadores con discapacidad o

adoptar las medidas alternativas correspondientes y con las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres. Los licitadores aportarán declaración conforme al modelo del Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- No prohibición para contratar - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que no estén incurso en alguna prohibición de contratar de las previstas en la normativa contractual. Los licitadores aportarán DEUC.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que se encuentren al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social, en los términos reglamentariamente establecidos. Los licitadores aportarán DEUC.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que se encuentren al corriente de sus obligaciones tributarias, en los términos reglamentariamente establecidos. Los licitadores aportarán DEUC.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Los licitadores aportarán DEUC. **Umbral:** 2484273.2 **Periodo:** Cinco último años **Expresión:** euros en el año de mayor ejecución.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Los licitadores aportarán DEUC. **Umbral:** 3548961.71 **Periodo:** tres últimos años disponibles. **Expresión:** euros en el mejor ejercicio.

Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE A**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Acto de calificación de requisitos previos de participación
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, conforme al apartado 23 del Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE B**
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Acto de información de licitadores admitidos y de apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.
- **Descripción** Documentación criterios no valorables en cifras o porcentajes, conforme al apartado 23 del Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE C**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Documentación criterios valorables en cifras o porcentajes, conforme al apartado 23 del Anexo I del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP

- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 4
- ↳ Expresión de evaluación : Se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 4 puntos, y el 2% al que se le asignarán 0 puntos.
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 4
- ↳ Incremento de plazo de garantía del contrato
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 3
 - ↳ Expresión de evaluación : 0,5 puntos por cada seis meses adicionales que se oferten hasta un máximo de 3 puntos.
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 3
- ↳ Medidas ambientales
 - ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
 - ↳ Ponderación : 3
 - ↳ Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada una de las medidas ambientales que se comprometa a adoptar
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 3
- ↳ Oferta económica
 - ↳ Subtipo Criterio : Precio
 - ↳ Ponderación : 65
 - ↳ Expresión de evaluación : $V_i = V_{m\acute{a}x} - V_{m\acute{a}x} [(B_{m\acute{a}x} - B_i)^2 / (B_{m\acute{a}x} - 0,5 B_{m\acute{m}n})^2]$
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 25
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

- ↳ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- ↳ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**
- ↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- ↳ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
- ↳ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

- ↳ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

- ↳ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
- ↳ (28010) Madrid España

- ↳ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000005785841 | UUID 2020-298353 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 20 Oct 2020 16:07:55:761 CEST N.Serie
41135276378716551760861601571312035516 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016