



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **54/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-10-2020 a las 13:30 horas.



## Obras de consolidación, reparación y rehabilitación estructural del molino del escarambrujo

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 647.955 EUR.

→ Importe 874.025,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 647.955 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: NUEVE MESES

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ESCARANBRUJO-PByE\\_Parte1.rar](#)

→ [ESCARANBRUJO-PByE\\_Parte2.rar](#)

→ [exp 54-2020-ANEXO I-MODELO PROPOSICION.docx](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia Lorca

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Lorca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=39zoINHMu1l%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (30800) Lorca España

→ ES620

#### Contacto

→ Teléfono 968464911

→ Fax 968466062

→ Correo Electrónico [servicio.contratacion02@lorca.es](mailto:servicio.contratacion02@lorca.es)

## Proveedor de Pliegos

- Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

### Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

### Contacto

- Teléfono 968464911
- Fax 968466062
- Correo Electrónico [servicio.contratacion@lorca.es](mailto:servicio.contratacion@lorca.es)

## Recepción de Ofertas

- Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

### Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

### Contacto

- Teléfono 968464911
- Fax 968466062
- Correo Electrónico [servicio.contratacion@lorca.es](mailto:servicio.contratacion@lorca.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 24/11/2020 a las 13:00
- Observaciones: Se podrán ofertar mejoras sobre los siguientes elementos: - Aplicación de pinturas a cal - Utilización de maderas certificadas

## Otros eventos

### Mesa 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 09/12/2020 a las 09:30 horas
- Apertura sobre número dos

## Tipo de Acto : Privado

### Mesa 1

- Apertura sobre administrativa
- El día 01/12/2020 a las 09:30 horas
- Apertura sobre número uno

## Proveedor de Información adicional

- Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

### Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

### Contacto

- Teléfono 968464911
- Fax 968466062
- Correo Electrónico [servicio.contratacion@lorca.es](mailto:servicio.contratacion@lorca.es)

### Lugar

- Servicio de Contratación

### Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

### Lugar

- Servicio de Contratación

### Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta  
→ (30800) Lorca España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Obras de consolidación, reparación y rehabilitación estructural del molino del escarambrujo

→ Valor estimado del contrato 647.955 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 874.025,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 647.955 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: NUEVE MESES

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N<sup>o</sup>5, 4<sup>a</sup> planta

→ (30800) Lorca España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa adjudicataria deberá establecer medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Adoptar medidas para el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo social - Obligación del adjudicatario cumplir como mínimo las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación, y cumplimiento de los pagos a subcontratistas.

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - En las nuevas contrataciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se incorporaran personas desempleadas priorizando en su contratación los pertenecientes a colectivos desfavorecidos.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ K7-3-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Mesa 1

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Mesa 2

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Adscripción de medios personales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Aplicación de pinturas a cal
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Asistencia para la mejora del control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Historia e Interpretación del inmueble a partir del Levantamiento Fotogramétrico y Estudio de Estadigrafía Vertical
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
- Utilización de maderas certificadas
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión Medioambiental de la Obra
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 15
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

Contacto

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta  
→ (30800) Lorca España

→ Teléfono 968464911  
→ Fax 968466062  
→ Correo Electrónico [servicio.contratacion@lorca.es](mailto:servicio.contratacion@lorca.es)

### Presentación de recursos

→ **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**  
→ Sitio Web <http://www.lorca.es>

### Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta  
→ (30800) Lorca España

### Contacto

→ Teléfono 968464911  
→ Fax 968466062  
→ Correo Electrónico [servicio.contratacion@lorca.es](mailto:servicio.contratacion@lorca.es)

→ Se aceptará factura electrónica

ID 0000005808837 | UUID 2020-313227 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 26 Oct 2020 13:31:02:512 CET N.Serie  
38689206392815178473491034684202181363 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016