



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **528/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-12-2020 a las 11:50 horas.



## Obras de restauración de la muralla de la Puerta del Mercado y regeneración de su entorno

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.469.098,77 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.777.609,51 EUR.

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Importe (sin impuestos) 1.469.098,77 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Cuadro características tecnicas obras muralla.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MxpkoKp734sBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MxpkoKp734sBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almazán**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.almazan.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZenTih4NDrw%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (42200) Almazán (Soria) España

→ ES417

#### Contacto

→ Teléfono 975300461

→ Fax 975310061

→ Correo Electrónico [secretaria@almazan.es](mailto:secretaria@almazan.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almazán

#### Dirección Postal

→

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almazán

#### Dirección Postal

→

Plaza Mayor, 1  
→ (42200) Almazán (Soria) España

Plaza Mayor, 1  
→ (42200) Almazán (Soria) España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almazán

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (42200) Almazán (Soria) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/12/2020 a las 23:59

## Objeto del Contrato: Obras de restauración de la muralla de la Puerta del Mercado y regeneración de su entorno

→ Valor estimado del contrato 1.469.098,77 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.777.609,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.469.098,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El nuevo personal que el contratista necesite emplear para la ejecución de las obras ha de encontrarse en situación legal de desempleo, preferentemente menores de 35 años, mujeres o desempleados de larga duración

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Acreditar la capacidad de obrar

#### Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Deberá aportarse declaración responsable según modelo incluido en el cuadro de características particulares junto con los demás criterios de valoración cualitativos (conocimiento del bien y conocimiento del proyecto)

#### Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Debera aportarse modelo de proposición económica incluido en el cuadro de características particulares

### Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Disminución del precio de ejecución del contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Incremento del plazo de garantía de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del bien
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
- Conocimiento del proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 17